

SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POLO PLENO DO CONCELLO O DÍA
19 / XUÑO / 2000

SUMARIO

- 1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, ACTA SESIÓNS ANTERIORES
- 2.- **Economía, Facenda e Desenvolvemento Local**
ORZAMENTO XERAL DO CONCELLO DE REDONDELA PARA O ANO 2000
- 3.- **Urbanismo**
CORRECCIÓN DE ERROS NA FINCA DENOMINADA "A MANOTA"
SITUADA EN O SOUTO-SAXAMONDE.
- 4.- PROPOSTA CONVENIO URBANISTICO PARA MODIFICACIÓN PUNTUAL
DO PERI DE CHAPELA.
- 5.- **Interior**
CREACIÓN E COMPOSICIÓN DO CONSELLO PARROQUIAL DE
CHAPELA
- 6.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DA
PRESIDENCIA E ADMINISTRACIÓN PÚBLICA E FEGAMP PARA
IMPLANTACIÓN E DESENVOLVEMENTO DOS SERVICIOS INFORMÁTICOS
DE TELECOMUNICACIÓN.

Na Casa do Concello de Redondela, sendo as vinte horas e trinta minutos do día **dezanove de xuño do ano dous mil**, baixo a Presidencia do Sr. Alcalde, D. XAIME REI BARREIRO, e a asistencia dos/as Sres/as Concelleiros/as: D. MANUEL JAVIER NÚÑEZ SALGADO, D. EMILIO GONZÁLEZ IGLESIAS, DONA. M^a DEL PILAR MARTÍNEZ GONZÁLEZ, DONA. M^a DEL CARMEN RODRÍGUEZ CUNHA, D. ALEJANDRO BASTOS FERNÁNDEZ, D. MANUEL IGLESIAS CARRERA, D. CARLOS GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, D^a. M^a. DEL CARMEN RODRÍGUEZ RIVAS, D. MANUEL RAMÓN CONDE ROMERO, D. EMILIO SÁNCHEZ SANTORIO, D. FRANCISCO ANTONIO LAGO MELÓN, D. JOSE LUIS ALONSO BASTOS, D. MANUEL PUENTES SAAVEDRA, D. LUIS MÍGUEZ BOULLOSA, D. PABLO REBANAL FERNÁNDEZ, D. XOSÉ CARLOS PAZOS DOCAMPO, DONA. CECILIA PÉREZ ORGE, D. XOSÉ LUIS GRANDE GRANDE e DONA. ÁNXELES GONZÁLEZ GÓMEZ, asistindo o Sr. Interventor, D. MODESTO SOLLA SANZ, actuando como Secretario o titular da Corporación D. LUÍS TORRADO VÁZQUEZ, constitúese o Pleno do Concello, en sesión extraordinaria, conforme á convocatoria e de acordo coa Orde do Día remitida a tódolos Sres/as Concelleiros/as, coa antelación legalmente requerida.

Serie A N.º 1175882

1.-APROBACIÓN, SE PROCEDE, ACTA SESIÓN ANTERIORES

Pola Presidencia dase conta das actas correspondentes as sesións celebradas con carácter ordinario o día 10 de maio de 2000, e 25 de maio de 2000, e con carácter extraordinario o día 6 de xuño de 2000.

Este Concello Pleno, acordou prestarlle a súa aprobación as actas antes citadas.

2.-ORZAMENTO XERAL DO CONCELLO DE REDONDELA PARA O ANO 2000.-

Pola Presidencia dase conta do dictame da Comisión Informativa de Economía, Facenda e Desenvolvemento Local, de data 16 de xuño de 2000, que dí:

Pola Presidencia preséntase para a súa aprobación polo Pleno do Concello, o expediente relativo ó Orzamento xeral da Entidade Local para o exercicio do 2000, no que se inclúe a seguinte documentación: Memoria da Alcaldía e memoria económico financeira; Liquidacións dos orzamentos do Concello dos exercicios de 1998 e 1999; resume orzamento do 2000; gastos orzamento 2000; ingresos orzamento 2000; anexo de investimentos; cadro de persoal; orzamento do organismo autónomo administrativo "Centro Deportivo Municipal"; Orzamento de Organismo autónomo administrativo "Conservatorio de Música"; estados de consolidación de Orzamentos; as bases de execución, e demais documentación engadida no expediente.

ORZAMENTO DO CONCELLO:

INGRESOS	1.857.234.125.-
GASTOS	1.857.234.125.-

ORGANISMOS AUTÓNOMOS:

- CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL	7.549.879.-
- CONSERVATORIO DE MÚSICA	36.200.000.-

ORZAMENTO CONSOLIDADO:

INGRESOS	1.874.640.125.-
GASTOS	1.874.640.125.-

Seguidamente pola Presidencia fórmulanse dúas propostas:

A).- No Orzamento do Concello figuran varias partidas destinadas a diversos gastos do Centro de Saúde de Chapela, que deixarán de facerse a cargo deste Concello,



a partir do 1º de agosto do 2000, gastos que deberán asumirse na súa totalidade pola Xunta de Galicia.

B).- ASIGNACIÓN ÓS GRUPOS POLÍTICOS:

625.000.- Pesetas por grupo político.

100.000.- Ptas por concelleiro de cada grupo político.

O abono efectuarse trimestralmente, no último mes de cada trimestre.

Así mesmo polo grupo municipal do B.N.G., formúlanse as seguintes enmendas ás bases de execución do orzamento:

1ª).- Na base 9ª) engadirase despois do punto final, "previo informe do concelleiro/a responsable da partida afectada".

2ª).- Na base 61ª), o horario de pagamento, será de 9 a 14 horas.

3ª).- Na bse 65ª) engadir despois do punto final, "e acordaranse sempre por órganos colexiados".

4ª).- Na base 69ª).1, incluí-lo recoñecemento do abono do 0'8.

5ª).- Na base 70ª.1.3 A).- ... cun máximo de 12 asistencias ó ano. Si nun mes non se celebra Pleno, abonarase igualmente se anteriormente se celebrou máis dun Pleno nun mes, ou posteriormente no mes no que se celebre máis dun Pleno.

1.3 B).- Igual que na anterior.

1.3.I).- Elimina-lo máximo de 4 substitucións.

1.3.F).- Engadir: en todo caso somentes se indemnizará por oito asistencias como máximo.

Pola Presidencia sinálase que o grupo municipal do PSdeG-PSOE asume as enmendas formuladas polo grupo municipal do B.N.G., ás bases de execución.

Sometidas as mesmas a votación, acadaron o seguinte resultado: Votan a favor os/as Sres./as concelleiros/as do PSdeG-PSOE (4) e os/as Sres./as concelleiros/as do B.N.G. (2). Abstéñense os/as Sres./as concelleiros/as do PP (3). Na súa consecuencia dictaminaronse favorablemente, por maioría de votos, as enmendas formuladas polo grupo municipal do B.N.G.

Previa deliberación, a Comisión Informativa de Economía, Facenda e Desenvolvemento Local, en xuntanza extraordinaria celebrada no día de onte, cos votos favorables dos/as Sres./as concelleiros/as do PSdeG-PSOE (4), e dos/as Sres./as concelleiros/as do B.N.G. (2), e os votos en contra dos/as Sres./as concelleiros/as do PP

Serie A N.º 1175883

(3), emite dictame seguinte, proponendo ó Concello Pleno, a adopción dos seguintes acordos:

PRIMEIRO.- Aprobar provisoriamente o orzamento Xeral do Concello de Redondela para o exercicio do ano 2000 (no que figuran integrados xunto co orzamento do Concello os dos dous organismos autónomos administrativos), as súas bases de execución, as dúas propostas formuladas polo Presidente da Comisión, as enmendadas formuladas polo Grupo Municipal do B.N.G., o cadro de persoal, anexo de investimentos, e demais documentación engadida no expediente, de acordo co seguinte resume:

ORZAMENTO DO CONCELLO:

INGRESOS 1.857.234.125.-

GASTOS 1.857.234.125.-

ORGANISMOS AUTÓNOMOS:

CENTRO DEPORTIVO MUNICIPAL 7.549.879.-

CONSERVATORIO DE MÚSICA 36.200.000.-

ORZAMENTO CONSOLIDADO:

INGRESOS 1.874.640.125.-

GASTOS 1.874.640.125.-

A).- ORZAMENTO DO CONCELLO**INGRESOS:**

CAP	DENOMINACIÓN	PESETAS
1	IMPOSTOS DIRECTOS	426.475.138
2	IMPOSTOS INDIRECTOS	86.098.040
3	TAXAS E OUTROS INGRESOS	356.800.990
4	TRANSFERENCIAS CORRENTES	634.563.254
5	INGRESOS PATRIMONIAIS	7.002.183
6	ENAXENACIÓN DE INVESTIMENTOS REAIS	0
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	76.810.369
8	ACTIVOS FINANCEIROS	46.482.151
9	PASIVOS FINANCEIROS	223.002.000
TOTAL INGRESOS.....		1.857.234.125

GASTOS:

1	GASTOS DE PERSOAL	499.475.342
---	-------------------	-------------

2	GASTOS EN BÉNS CORRENTES E SERVICIOS	663.766.833
3	GASTOS FINANCEIROS	57.335.000
4	TRANSFERENCIAS CORRENTES	78.139.228
6	INVERSIÓNS REAIS	348.975.036
7	TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	15.541.686
8	ACTIVOS FINANCEIROS	2.000.000
9	PASIVOS FINANCEIROS	192.001.000
TOTAL GASTOS		1.857.234.125

B).- ORZAMENTO DO ORGANISMO AUTÓNOMO "CENTRO DEPORTIVO
MUNICIPAL:

ESTADO DE INGRESOS:

A).- OPERACIÓNS CORRENTES

3.- TAXAS E OUTROS INGRESOS	310.000.-
4.- TRANSFERENCIAS CORRENTES	7.143.879.-
5.- INGRESOS PATRIMONIAIS	96.000.-
	7.549.879.-

ESTADO DE GASTOS:

A).- OPERACIÓNS CORRENTES

1.- GASTOS DE PERSOAL	3.280.532.-
2.- GASTOS DE BÉNS CORRENTES E SERVICIOS	4.269.347.-
	7.549.879.-

C).- ORZAMENTO DO ORGANISMO AUTÓNOMO "CONSERVATORIO DE
MÚSICA":

ESTADO DE INGRESOS:

A).- OPERACIÓNS CORRENTES

CAPITULOS

3.- TAXAS E OUTROS INGRESOS	11.750.000.-
4.- TRANSFERENCIAS CORRENTES	24.450.000.-

	36.200.000.-

ESTADO DE GASTOS:

A).- OPERACIÓNS CORRENTES

Serie A N.º 1175884

CAPITULOS:

1.- GASTOS DE PERSOAL	33.400.000.-
2.- GASTOS EN BENS CORRENTES E DE SERVICIOS	1.750.000.-

B).- OPERACIÓNS DE CAPITAL

1.- INVESTIMENTOS	1.050.000.-
-------------------	-------------

TOTAL 36.200.000.-

D).- RESUME DO PRESUPOSTO CONSOLIDADO:INGRESOS:

CAP 1	IMPOSTOS DIRECTOS	426.475.138
CAP 2	IMPOSTOS INDIRECTOS	86.098.040
CAP 3	TAXAS E OUTROS ING.	368.860.990
CAP 4	TRANSF. CORRENTES	639.813.254
CAP 5	INGRESOS PATRIMON.	7.098.183
CAP 6	ENAXENAC. INVEST.	
CAP 7	TRANSF. CAPITAL	76.810.369
CAP 8	ACTIVOS FINANC.	46.482.151
CAP 9	PASIVOS FINANC.	223.002.000
TOTAL INGRESOS		1.874.640.125.-

GASTOS:

CAP 1	GASTOS PERSOAL	536.155.874.-
CAP 2	GASTOS BENS CRTES.	669.786.180.-
CAP 3	GASTOS FINANCEIROS	57.335.000.-
CAP 4	TRANSF. CORRENTES	51.795.349.-
CAP 6	INVESTIMENT. REAIS	350.025.036.-
CAP 7	TRANSF. CAPITAL	15.541.686.-
CAP 8	ACTIVOS FINANC.	2.000.000.-
CAP 9	PASIVOS FINANC.	192.001.000.-

TOTAL GASTOS 1.874.640.125.-

SEGUNDO.- Proceder á publicación no Boletín Oficial da provincia de anuncio polo que se expoña ó público o expediente e acordo adoptado, facendo constar que por prazo de quince días hábiles os interesados indicados no artigo 22.1 do R.D. 500/90, do 20 de Abril, poderán examinalo e formula-las reclamacións aos que se refire o apartado 2 do artigo citado.

TERCEIRO.- O orzamento considerarase definitivamente aprobado se durante o periodo citado non se presentaran reclamacións, entrando en vigor previa inserción no



EL NUMERADO
CORPORACIÓN
LOCAIS

Boletín Oficial da Provincia dun resume por capítulos de cada un dos presupostos que o integran.

CUARTO.- Do orzamento aprobado remitirase copia ós órganos competentes do Estado e Comunidade Autónoma.-

Pola Presidencia ábrese o correspondente turno de debate.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. González Iglesias maniféstase que polo que respecta os ingresos deste orzamento se incrementan os impostos sobre bens inmobles así como a taxa sobre licencias urbanísticas sen ter en conta respecto a este último os expedientes por infraccións urbanísticas que incrementarán ese orzamento previsto.

Continúa a súa intervención o Concelleiro Sr. González Iglesias decindo que as aportacións da Xunta no orzamento supón cuarenta e tres millóns de pesetas que para os trinta mil habitantes deste Concello os considera escasas e ridículas sobre todo tendo en conta as cuestións de Benestar Social e Drogodependencia que este Concello atende e que en realidade son competencias da Xunta transferidos os Concellos sen a correspondente compensación económica. Remata a súa intervención o citado Sr. Concelleiro decindo que con este orzamento faise un esforzo importante para poñer a punto os distintos servicios do Concello en estado de abandono no anterior goberno do PP e indica asimesmo que se siguen recoñecendo facturas.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. Pazos Docampo sinálase que para o BNG o orzamento deste Concello para o ano dous mil polo seu aumento, supón un punto de inflexión respecto dos últimos anos onde se producía unha diminución orzamentaria con evidente deterioro dos distintos servicios municipais, sen facer fronte as obrigas municipais, considerando que este cambio cualitativo marca unha pauta que os veciños ven demandando e esixindo, e o equipo de goberno está a poñer os medios para que os ingresos se verifiquen e así, entre outras pautas deste orzamento, destaca que o mesmo ataca o progresivo endebedamento da facenda municipal, soluciona a débeda contraída co persoal polo 0,8 % que tiña pendente o mesmo, sendo así mesmo de destacar no orzamento as cuestións de servicios sociais e política da muller, pretendéndose a elaboración do plan xeral da ordenación urbana facendo alusión o tratamento das infraestruturas sanitarias, e remata a súa intervención considerando que o orzamento é axeitado á realidade, e posible na súa execución, manifestando que votará o BNG a favor da súa aprobación xa que o considera unha aportación grande para o desenvolvemento deste Concello.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. Conde Romero, polo mesmo sinálase que os ingresos do presente orzamento xeral deste Concello non se axustan a realidade como non o foran con anterioridade, non recaudándose os ingresos previstos e teméndose que na actualidade siga igual polo que respecta a recadación dos mesmos, preveendo que esa recadación non chegue o 60%, indicando que con este orzamento o que se vai a conseguir é que a débeda do Concello sexa maior, aludindo a falta de vontade política de facer as cousas axeitadas a realidade, pedindo que se

Serie A N.º 1175885

orxamente só o que se vaia a recadar e que se controle a débeda, o que parece non se fai no presente orxamento.

Continúa a súa intervención o Sr. Concelleiro Conde Romero, decíndo que en gastos se inclúe parte da inversión do ano pasado así como partidas sen proxecto de inversión nen criterio a seguir, considerando que no orxamento se quedan cortas as previsións para atender as instalacións deportivas, cemiterio de maño, mercados de Redondela e Chapela, así como mantemento dos distintos colexios, seguindo faltando auditoria que ten interesada.

Continua a súa intervención o Concelleiro Sr. Conde Romero decíndo que considera que este orxamento é o mesmo e o do ano pasado incrementado cunha débeda de douscentos vintetrés millóns de pesetas. Califica o citado Sr. Concelleiro de falta de capacidade os membros do equipo de goberno para xestionar os intereses deste Concello, indicando que por ese motivo non achquen os seus defectos á Xunta de Galicia, e remata a súa intervención indicando que con este orxamento Redondela non vai a seguir adiante decíndo que se conta co apoio do PP pero que a responsabilidade corresponde ó equipo de goberno, pedíndo control no gasto, e lles propón as opcións de xestionar o parque empresarial e a estación de autobuses.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Sr. Concelleiro Sr. González Iglesias, sinalase que o orxamento do dous mil empezouse a elaborar en abril non poidéndose facer antes polas herencias do anterior equipo de goberno, xa que estaba sen cerrar a liquidación do 98 e sen abrir a do 99, aludindo o material informático legado da anterior corporación o que considera obsoleto.

Continúa a citada intervención o Concelleiro Sr. González Iglesias, decíndo que respecto os ingresos e pola intervención do Sr. Conde Romero atribúe o mesmo o concepto de indocumentado, en alusión a intervención do Sr. Conde Romero de que volven a aparecer no orxamento inversións de outros pasados o mesmo o considera lóxico pola necesidade de execución das mesmas e remata a súa intervención o citado Sr. Concelleiro decíndo que na Deputación cando se aprobou o orxamento había partidas de inversións sen proxecto algún.

A continuación polo Concelleiro Sr. González Iglesias e facendo alusión ás manifestacións do Concelleiro Sr. Conde Romero de sacar adiante a Redondela, o PP ó plantexar reducións na débeda municipal tiña que supoñer que os servizos funcionaran sen débedas o que en ningún Concello é unha situación real; o que ocorre e que hai que facer unha boa xestión da débeda municipal como fixo o goberno municipal coa redución da mesma e así según consta no informe do Sr. Interventor en 1-1-2000 a débeda do Concello está xustamente na metade respecto da mesma data do ano anterior, e asimesmo os acreedores lle sirven ó Concello o que non ocurría con anterioridade.

Asimesmo, indica o Concelleiro Sr. González Iglesias que este ano se poñeran en marcha medidas de aforro enerxético e que agora o Concello vai a gastar menos en festas que no anterior goberno que financiou en parte a campaña electoral municipal do PP, aludíndo a gastos de iluminación e grupos de baile o que non se fai agora,



manifestando que con respecto o paseo marítimo sí esta prevista consignación no orzamento e que non coñece Concellos que invirtan nos seus orzamentos para parques empresarias e estación de autobuses.

Remata a súa intervención o Sr. González Iglesias decindo que o Sr. Conde Romero coas suas declaracións no periodico pecou de falta de responsabilidade, indicando que se vai a elaborar un plan parcial para dotación de solo industrial, e dille ó mesmo que si é un bo xestor que plantexe un orzamento alternativo a debatir sobre a mesa no Pleno.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. Pazos Docampo manifestase que pola intervención do Sr. Conde Romero non quedou suficientemente aclarado se o presente orzamento é demasiado amplo ou polo contrario quedouse curto o mesmo e que aínda que protagoniza o PP a diminución de gastos a súa política e a de incremento dos mesmos como quedou manifestado no asunto de campo de fútbol deste Concello.

Continúa a súa intervención o Concelleiro Sr. Pazos Docampo, facendo alusión o equipo informático deste Concello, e en referencia o manifestado sobre o mesmo polo Concelleiro Sr. González Iglesias indica que non só é absoleto senón que no mercado xa non hai recambios fai tempo, considerándose doutro xeito que facendo números co orzamento o Concello de Redondela vai a rematar o ano con menos débeda que cando empezou o mesmo, sinalando que o BNG comparte e defende este orzamento e que co mesmo se van a facer as obras necesarias, as que o PP foi incapaz de facerlle frente.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. Conde Romero maniféstase que non lle vai a volver a dirixir a palabra o Sr. Pazos Docampo porque non dí máis que tonterias, aludindo doutro xeito de que en inversións figura o tema da caseta de Renfe e polo que respecta o manifestado polo Concelleiro Sr. González Iglesias respecto á aprobación de proxectos pola Deputación Provincial indica o Sr. Conde Romero que a Deputación aprobou unha partida xenérica para proxectos porque o orzamento fíxose a principios de ano o que non ocorre con este Concello que se fai a súa aprobación a mediados de ano, non aparecendo partida algunha para oficina de Chapela, e pídelle o Concelleiro Sr. González Iglesias de que non lle volva a falar de que a campaña do PP se pagou con fondos municipais o que é mentira, aludindo por outra parte a que cando se refería o parque empresarial ou estación de autobuses o facía en relación a que o Concello debería elaborar os proxectos correspondentes os mesmos para presentalos os organismo estatais e autonómicos correspondentes como fan os demais e por iso lles dan o diñeiro para a súa execución.

Continúa a súa intervención o citado Sr. Concelleiro decindo que o Interventor fale de débeda municipal pero que aínda nunca se lle dixo o importe exacto da mesma, pedindo unha auditoria para que dictamine a débeda real deste Concello.

Remata a súa intervención o citado Sr. Concelleiro indicando que o tráfico non se sabe o que mellorou, indicando por outro lado que mantén as declaracións efectuadas a prensa e que o tempo finalmente poñerá a cada un no seu lugar, non considerando que

Serie A N.º 1175886

os conxeladores e as armas sexan unha inversión e manifestando que votará en contra deste orzamento.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. González Iglesias, maniféstase que nas contas do 98 efectuadas polo seu partido o PP tiña unha débeda de oitanta e catro millóns de pesetas e deuse a casualidade de que o orzamento fantasma de agosto do 99, que como tal califica o Concelleiro Sr. Conde Romero, permitiulle a este Concello paliar o citado déficit.

Continúa a súa intervención o Concelleiro Sr. González Iglesias indicando respecto á inclusión do derribo da caseta de Renfe nas inversións do orzamento que esas obras de derribo supoñen o pago dun diñeiro a que hai que facerlle frente e con respecto as pontes que non foi capaz de adxudicar o PP agora se fai a inversión correspondente para os mesmos.

Asimesmo polo Concelleiro Sr. González Iglesias se indica en referencia o manifestado polo mesmo respecto a facturas relacionadas coa campaña electoral do PP, que en intervención deste Concello hai facturas referentes a inauguración da Casa da Torre á que asistiu o Concelleiro Sr. Conde Romero, aludindo deste xeito a facturas dos gaiteiros e facendo alusión a outras inauguracións máis e outras facturas que están na intervención para a súa comprobación.

Sigue no uso da palabra o Concelleiro Sr. González Iglesias decindo que non coinciden as declaración realizadas polo Concelleiro Sr. Conde Romero ó periodico como manifestado polo mesmo agora ó referirse os proxectos de parque empresarial e estación de autobuses, en relación cos mesmos manifesta que a execución de ambos é competencia exclusiva da Consellería de Fomento e que no Concello polo que respecta a auditoria xa consta unha oficial e que as privadas non sirven porque non coñecen a contabilidade municipal, manifestando que este goberno vai a terminar o seu mandato co paseo marítimo feito, a pesar da oposición do PP.

Non habendo unanimidade de criterios pola Presidencia sométese a votación este asunto, coa indicación de que deben resolverse os reparos do Sr. Interventor.

Efectuada este, obtívose o seguinte resultado: Votan en contra os/as Sres/as Concelleiros/as do PP (7). Votan a favor os/as Sres/as Concelleiros/as do PsdeG-PSOE (9) e os/as Sres/as Concelleiros/as do BNG (4). Na súa consecuencia e resolvendo os reparos do Sr. Interventor, por maioría de votos, resultou aprobado o orzamento xeral deste Concello para o exercicio 2000.

3.-CORRECCIÓN DE ERROS NA FINCA DENOMINADA "A MANOTA" SITUADA EN O SOUTO-SAXAMONDE.

Pola Presidencia dase conta da proposta da Comisión Informativa de Urbanismo, de data 6 de xuño de 2000, que dí:



ANTECEDENTES

Con data 6 de novembro de 1987 aprobaronse definitivamente, por acordo da Comisión Provincial de Urbanismo, as Normas Subsidiarias de Planeamento de Ámbito Municipal de Redondela, téndose publicadas no Boletín Oficial da Provincia nº 85 de 14 de abril de 1988.

A documentación grafiada realizouse sobre cartografía a esc 1:5000, e para os planos de detalle, a esc. 1:2000, sobre plano parcelario do Instituto Xeográfico e Catastral.

No transcurso da vixencia das devanditas Normas teñese observado reiterados erros nas parcelas grafiadas, contradicións entre os planos a escala 1:5000 e 1:2000, erros de calificación por mal grafiado das bases, ou ben contradicións entre a realidade e a documentación das normas.

Na súa virtude, e a vista do expediente promovido polo particular que logo se cita e dos informes favorables emitidos polo Servicio de Disciplina Urbanística, Arquitecto Asesor Municipal e mailo Secretario Xeral do Concello a comisión Informativa de Urbanismo, en votación ordinaria e por maioría dos/as Sres/as asistentes (6 votos a favor e 3 abstencións, as dos sres Concelleiros do grupo municipal do PP), estimou oportuno propoñer ó concello Pleno a corrección dos seguintes erros no Documento das Normas Subsidiarias de Planeamento de Ámbito Municipal de Redondela.

1) MODIFICACIÓN DO PARCELARIO

1.1).- PROPOSTA

Proponse a corrección dos erros detectados no grafiado dos planos a escala 1:2000, sinalados e xustificados polos propietarios afectados.

1.2).- XUSTIFICACIÓN DA PROPOSTA

O artigo 105.2) da Lei 30/1992, de 26 de novembro, modificada pola Lei 4/1999, di "As administracións públicas poderán, así mesmo, rectificar en calquera momento, de oficio ou a instacia dos interesados, os erros materiais, de feito ou aritméticos existentes nos seus actos", e por outra banda na Normativa e Ordenanzas das Normas Subsidiarias de Planeamento de Ambito Municipal, no seu artigo 11.3 establece: si se deran contradicións entre o plano e a realidade prevalecerá esta última. Polo tanto procede a modificación dos planos parcelarios recollendo a realidade existente.

1.3).- PARCELA QUE SE PROPON MODIFICAR

Serie A N.º 1175887

Elena Crespo Miguez, parcela sita en O Souto, Saxamonde, plano P-20 das Normas Subsidiarias de Planeamento Municipal de acordo coa documentación adxunta.

Non habendo unanimidade de criterios pola Presidencia sométese a votación este asunto.

Efectuada este, obtívose o seguinte resultado: Votan en contra os/as Sres/as Concelleiros/as do PP (7). Votan a favor os/as Sres/as Concelleiros/as do PsdeG-PSOE (9) e os/as Sres/as Concelleiros/as do BNG (4). Na súa consecuencia, por maioría de votos, resultou aprobada a proposta antes transcrita.

4.-PROPOSTA CONVENIO URBANISTICO PARA MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PERI DE CHAPELA.

Pola Presidencia dase conta da proposta da Comisión Informativa de Urbanismo, de data 9 de xuño de 2000, que dí:

Con data 13 de xaneiro do ano en curso tivo entrada neste Concello escrito de D. José Antonio Vázquez Rodríguez, co que aporta proposta de convenio urbanístico e documentación anexa co obxecto de que o Concello tramite unha modificación puntual do Plan Especial de Reforma Interior de Chapela (PERI).

A proposta de convenio urbanístico, na que interveñen, por unha banda D. José Antonio Vázquez Rodríguez e Dña. Carmén González da Sousa, ambos no seu propio nome e en representación de cadansúa sociedade de ganancias, e pola outra D. Xaime Rei Barreiro, na súa calidade de Alcalde-Presidente do Concello de Redondela, ten por obxecto que o Concello tramite unha modificación puntual nun ámbito que comprende dúas parcelas colindantes situadas entre a Avda. de Vigo e o camiño de Folón, coa contrapartida de que obteña unha cesión de terreo, gratuíta e libre de cargas, para destinala a zona verde de uso público, de acordo coas estipulacións e compromisos que en síntese se indican a continuación:

1.- O concello tramitará sin dilación o expediente de Modificación puntual do PERI de Chapela, que permita a execución dunha edificación con 3 alturas e baixocuberta, de acordo cos seguintes parámetros urbanísticos:

- Usos: Residencial, comercial e zona verde pública e privada
- Tipoloxía residencial: colectiva
- Edificabilidade residencial: 1078,72 m²
- Ordenanzas de aplicación: 10.2.1.1 e 10.2.3 do PERI de Chapela
- Superficie zona verde pública: 692 m².

2.- Que a propiedade se compromete a promove-la completa actuación urbanística que inclúe a construción da zona verde e da edificación, tras obte-los pertinentes permisos, asumindo a propiedade todos os gastos de xestión e execución da actuación.



EL NUMERADO
CORPORACIÓN
LOCAIS

3.- O Concello tomará posesión dos terreos de cesión para zona verde de uso público no momento en que se conceda licencia municipal que ampare as obras obxecto de modificación, non obstante o anterior poderá requirir á propiedade para que outorgue escritura pública de cesión.

A modificación pretendida varia as determinacións do instrumento de desenvolvemento urbanístico vixente antes citado, no sentido de altera-la delimitación das zonas de tipoloxía residencial: unifamiliar e colectiva, zona verde privada e zona verde de uso público, producíndose o trasvase da edificabilidade asignada no PERI con destino á tipoloxía de vivenda unifamiliar a favor da tipoloxía colectiva e ademais un incremento do aproveitamento urbanístico para a propiedade, liberándose de edificabilidade unha parte de terreno destinado a vivenda unifamiliar con destino a súa cesión ó Concello como zona verde de uso público.

Á vista da documentación aportada pola propiedade, que fundamentalmente consistente na proposta de convenio e nunha memoria informativa e xustificativa da modificación puntual pretendida, acompañada de planos nos que se reflicte a situación actual e a resultante trala modificación, e dos informes favorables técnicos e xurídicos obrantes no expediente, previa deliberación, na que pola presidencia se manifesta que a execución da zona verde será a costa dos propietarios do solo e que si este extremo non queda suficientemente claro na proposta deberá matizarse a mesma no senso indicado e polo Sr. Conde Romero que dada a premura da convocatoria non puido examina-lo expediente, pero por entender que ninguén da pesos a catro pesetas anuncia o voto en contra do seu grupo político, a Comisión Informativa de Urbanismo, en votación ordinaria e por maioría (6 votos a favor e 3 en contra, emitidos estes polos Sres. Alonso Bastos, Conde Romero e Sánchez Santorio), estimou oportuno dictaminar favorablemente a proposta de convenio urbanístico sometido a condición de contraprestación de cesión, co obxecto de proceder á MODIFICACIÓN PUNTUAL DO PERI DE CHAPELA, propondo ó Pleno da Corporación Municipal a adopción dos seguintes acordos:

PRIMEIRO: Aproba-la proposta de convenio que na súa virtude adquire o rango de convenio urbanístico nos termos indicados na proposta do mesmo, coa matización de que a propiedade se compromete a promove-la completa actuación urbanística que inclúe a construción da zona verde, asumindo todos os gastos de xestión e execución da actuación.

SEGUNDO: Formaliza-lo convenio en documento administrativo, facultando ó Sr. Alcalde para a firma do mesmo, así como para a de tanta documentación fose precisa para a execución das cláusulas comprendidas nel.

Pola Presidencia ábrese o correspondente turno de debate.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. Conde Romero, maniféstase que considera unha barbaridade que se modifique o PERI de Chapela só para dúas persoas e unha delas é a esposa dun funcionario deste Concello.

Serie A N.º 1175888

EL NUMERADO
CORPORACIONES
LOCAIS

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. González Iglesias, sinálase que coa modificación do PERI de Chapela vaise a producir un aumento do solo público no ámbito do referido PERI, o cal é un beneficio indudable para toda a colectividade e non só para dúas persoas como acaba de manifestar o Concelleiro Sr. Conde Romero, o que tacha de demagogo. Remata a súa intervención decindo que agora hai actuacións similares a esta modificación noutras zonas de Chapela e conta esa actuación da modificación do PERI que se trae o Pleno con tódolos informes técnicos favorables.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. Conde Romero, manifestase que a modificación dun PERI non dixo que fora ilegal se non que a considera sorprendente e que os beneficiarios da mesma teñen intereses cando menos nesa modificación, e remata a súa intervención pedindo que a outros que non sexan tan afines o grupo de goberno se lles trate de forma similar a que se fixo na modificación do PERI de Chapela que se trae ó Pleno.

Concedida a palabra pola Presidencia polo Concelleiro Sr. González Iglesias, polo mesmo maniféstase que lle dá o mesmo quen plantexe as actuacións urbanísticas, e dirixíndose o Concelleiro Sr. Conde Romero, dille ó mesmo que agora hai dúas actuacións similares máis en marcha.

Non habendo unanimidade de criterios, pola Presidencia sométese a votación este asunto.

Efectuada este, obtívose o seguinte resultado: Votan en contra os/as Sres/as Concelleiros/as do PP (7). Votan a favor os/as Sres/as Concelleiros/as do PsdeG-PSOE (9) e os/as Sres/as Concelleiros/as do BNG (4). Na súa consecuencia, por maioría de votos, resultou aprobada a proposta antes transcrita.

5.-CREACIÓN E COMPOSICIÓN DO CONSELLO PARROQUIAL DE CHAPELA

Pola Presidencia dase conta do dictamen da Comisión Informativa de Interior, de data 13 de xuño de 2000, que dí:

Pola Presidencia, dase conta da proposta da Concelleira delegada de Participación Cidadá de data 8 de xuño de 2000, que transcrita dí:

Visto o artigo 8 do Regulamento dos Consellos Parroquiais no que se establece que: "Integran o consello Parroquial: a) O/a Presidente/a; b) Un/ha representante de cada grupo político con representación na Corporación Municipal, non precisando ter a condición de concelleiro/a; c) Os/as representantes das entidades actúantes na parroquia, segundo estableza o acordo plenario de Criación do Consello Parroquial, en número non inferior ao do apartado b) nin superior ao triplo.

Celebrada xuntanza á que foron convidados representantes de colectivos da parroquia de Chapela e logo de acadado acordo sobre do número de representantes veciñais que formarían parte deste consello parroquial do xeito seguinte:

- *3 representantes das Asociacións de veciños/as
- *2 representantes das Asociacións Culturais
- *2 representantes das Asociacións Deportivas
- *1 representante da Comunidade de Montes
- *1 representante das Asociacións de Nais e Pais.

A Concellería que suscribe propón ó Concello Pleno a adopción do seguinte acordo:

Primeiro.- Criación do Consello Parroquial de Chapela.

Segundo.- A súa composición, no referente á representación veciñal será a seguinte:

- 3 representantes das Asociacións de veciños/as
- 2 representantes das Asociacións Culturais
- 2 representantes das Asociacións Deportivas
- 1 representante da Comunidade de Montes
- 1 representante das ANPAS

A Comisión Informativa de Interior, por unanimidade dos seus membros presentes, acordou dictaminar favorablemente a proposta de referencia.

Pola Presidencia ábrese o correspondente turno de intervencións.

Concedida a palabra pola Presidencia pola Concelleiro Sr. Pérez Orge, pola mesma dase conta da proposta do dictame da Comisión Informativa de Interior de data 13 de xuño do ano 2000, no que se dictaminou favorablemente proposta da Concelleira delegada de participación Cidadá de data 8 de xuño de 2000 e facendo referencia á citada Sra. Concelleira de forma expresa ó número de representantes veciñais que formarían parte do Consello Parroquial a cal creación e composición traese hoxe a aprobación por este Concello Pleno.

Este Concello Pleno, por unanimidade dos/as Sres/as Concelleiros/as asistentes acordou prestarlle a súa aprobación ó dictamen antes transcrito.

6.-CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A CONSELLERÍA DA PRESIDENCIA E ADMINISTRACIÓN PÚBLICA E FEGAMP PARA IMPLANTACIÓN E DESENVOLVEMENTO DOS SERVICIOS INFORMÁTICOS DE TELECOMUNICACIÓN.

Pola Presidencia, dase conta do dictame da Comisión Informativa de Interior, de data 13 de xuño de 2000, que dí:

Serie A N.º 1175889

Pola Presidencia, dase conta do expediente sobre a conveniencia da suscripción polo Concello de Redondela do "Convenio de Colaboración entre a Consellería da Presidencia e Administración Pública e FEGAMP para a implantación e Desenvolvemento dos Servizos Informáticos e de Telecomunicacións".

A Comisión Informativa de Interior, por unanimidade dos seus membros presentes, acordou dictaminar favorablemente a suscripción do convenio de referencia.

Este Concello Pleno, por unanimidade dos/as Sres/as Concelleiros/as asistentes acordou prestarlle a súa aprobación ó dictamen antes transcrito.

E, non habendo máis asuntos que tratar, pola Presidencia dase por rematada a presente sesión, sendo as vinte horas e cincuenta e cinco minutos da data fixada no encabezamento, en proba de todo o que, se estende a presente Acta, que se inscribiu no Libro dende a volta do folio setenta e nove do Papel Timbrado da Comunidade Autónoma de Galicia, Seire A nº 1175881, ata o folio oitante e sete, Serie A nº 1175889, de todo o que, como Secretario, DOU FE.-

O ALCALDE

O SECRETARIO

Asdo: Xaime Rei Barreiro

Asdo: Luís Torrado Vázquez



EL NUMERADO
CORPORACIÓN
LOCAIS