

SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POLO PLENO DO CONCELLO O DÍA

22 - FEBREIRO - 2007

ORDE DO DÍA

1. APROBACIÓN SE PROCEDE DO ACTA DA SESIÓN CORRESPONDENTE AO 25 DE XANEIRO DE 2007.
2. DAR CONTA DO ESCRITO DO VOCEIRO DE REDONDELÁNS ADIANTES/CAMBEO DE DENOMINACIÓN DO SEU GRUPO MUNICIPAL.
3. DAR CONTA ESCRITO DO CONCELLEIRO ALFAYA PAZ SOBRE A SUA BAIXA NO GRUPO DO PARTIDO POPULAR.
4. DAR CONTA DE EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS DE MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS.
5. ADOPCIÓN ACORDO S/ INCORPORACIÓN AO INVENTARIO MUNICIPAL DE BENS DUN CAMIÑO EN CESANTES.
6. ADOPCIÓN ACORDO S/ INCORPORACIÓN AO INVENTARIO MUNICIPAL DE BENS DUN CAMIÑO EN CIDADELLE, CHAPELA.
7. ADOPCIÓN DE ACORDOS S/ ADXUDICACIÓN DA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA A XESTIÓN DO SERVIZO DE PRERRECOLLIDA, RECOLLIDA DOMICILIARIA UNIVERSAL DOS RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS E O SEU TRANSPORTE.
8. MODIFICACIÓN DAS BASES PARA A SUBASTA DE POSTOS NO MERCADO DE ABASTOS.
9. APROBACIÓN INICIAL, SE PROCEDE, DAS NORMAS REGULADORAS DA UTILIZACIÓN DUN LOCAL ADICADO A ENSAIOS DE GRUPOS MÚSICAIS NA AVENIDA MENDIÑO
10. CORRECCIÓN DE ERROS DAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPAIS DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO DE REDONDELA.
11. ACTIVIDADE DE CONTROL DO PLENO:
 - 11.1. DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS DA ALCALDÍA E CONCELLEIROS DELEGADOS.
 - 11.2. MOCIÓNS.
 - 11.3. ROGOS E PREGUNTAS

Na Casa do Concello de Redondela, sendo as vinte horas do día vintedous de febreiro de dous mil sete, baixo a Presidencia do Sr. Alcalde, D. XAIME REI BARREIRO e a asistencia dos/as Sres./as Concelleiros/as: D. EDUARDO JOSÉ REGUERA OCAMPO, D. EMILIO GONZÁLEZ IGLESIAS, D^a. LAURA LAGO ALLER, D. MANUEL IGLESIAS CARRERA, D^a. MARIA ALBINA REBOREDO SURIS, D. CARLOS GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, D^a. FRANCISCA CANAL GÓMEZ, D^a. M^a DEL CARMEN AMOEDO DASILVA, D. JUAN TIZÓN CABALEIRO, D. ANTÓN DÍAZ MOURELLE, D^a. PURIFICACIÓN SERRANO CAVIEDES, D. FERMÍN ALFAYA PAZ, D. XOSÉ CARLOS PAZOS DOCAMPO, D^a. CECILIA PÉREZ ORXE, D^a. HERMINDA QUELLE FERNÁNDEZ, D. ALEJANDRO BASTOS FERNÁNDEZ e D. RODOLFO PATO GARCIA e D. MANUEL PÉREZ PARDO, tamén asistiu o Sr. Interventor Xeral do Concello D. MODESTO SOLLA SANZ, actuando como Secretaria a xeral da Corporación ANA BEGOÑA MERINO GIL, constitúese o Pleno do Concello, en sesión ordinaria, conforme á convocatoria e de acordo coa Orde do Día.



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º 34

Serie A N.º 1483519

Non asisten, excusando a súa ausencia, os/as Sres./as concelleiros/as, D^a. MÓNICA CARREIRA COUÑAGO e . JAIME DARRIBA VILAS,

INCIDENCIAS.-

Con carácter previo no tratamento dos asuntos incluídos na Orde do Día, a Corporación garda un minuto de silencio en lembranza das vítimas da violencia de xénero.-

Os concelleiros Pato García e Amoedo Dasilva se incorporaron á sesión cando se estaba a debater o punto 7 dos da Orde do Día.

A Presidencia declara aberta a sesión, en primeira convocatoria, procedéndose a trata-los puntos da Orde do Día.-

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR.-

Dada conta da acta correspondente á sesión ordinaria celebrada polo pleno do Concello o pasado día 25 de xaneiro o Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos/as seus membros presentes, acorda prestar aprobación a citada acta sen facer ningunha observación.

2.-DAR CONTA DO ESCRITO DO VOCEIRO DE REDONDELÁNS ADIANTES/CAMBEO DE DENOMINACIÓN DO SEU GRUPO MUNICIPAL.

Polo Alcalde dase conta do escrito presentado polo voceiro do grupo municipal Redondeláns Adiante no que notifica que o citado grupo pasa a nomearse a tódolos efectos Partido Galeguista.

A Corporación queda enterada

3.-DAR CONTA ESCRITO DO CONCELEIRO ALFAYA PAZ SOBRE A SUA BAIXA NO GRUPO DO PARTIDO POPULAR.

Polo Alcalde dase conta do escrito presentado polo concelleiro señor Alfaya Paz no que indica que por motivos pessoais e vontade propia deixa de pertencer ao grupo municipal do Partido Popular do Concello de Redondela, polo que solicita que se lle considere a tódolos efectos como CONCELEIRO NON ADSCRITO da Corporación municipal de Redondela.

A Corporación queda enterada

4.- DAR CONTA DE EXPEDIENTES ADMINISTRATIVOS DE MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS.

Dada conta dos seguintes expedientes administrativos de modificación de crédito:

- 1/07, aprobado por Decreto da Alcaldía de data 24.01.07, mediante incorporación de remanentes de crédito, por importe de 1.707.810,30 euros.

- 2/07, aprobado por Decreto da Alcaldía de data 26.01.07, ., mediante xeración de crédito, por importe de 14.826,55 euros.

Non se formulan observacións, e o Pleno do Concello, dase por enterado dos expedientes administrativos de modificación de crédito anteriormente relacionados.-

5.ADOPCIÓN ACORDO S/ INCORPORACIÓN AO INVENTARIO MUNICIPAL DE BENS DUN CAMIÑO EN CESANTES.



Vista a proposta do Presidente da comisión de Economía e Facenda e Patrimonio que, transcrita, di:

2.- Inclusión do camiño do Balado – Outeiro de Penas – Cesantes no Inventario de bens municipais.

Vista a proposta do Presidente da Comisión informativa, de economía, facenda e patrimonio de data 14.02.07, que transcrita di:

Visto o expediente tramitado en relación ao asunto de referencia.

Visto o Informe de Secretaría que, transcrito, di:

Emítase o presente en cumprimento do preceptuado no artigo 52 do Real Decreto 1372/1986 de 13 de xuño polo que se aprobou o Regulamento de Bens das Entidades Locais (RB), publicado no BOE nº161 de 7 de xullo toda vez que dende o 25 de abril de 2006 se ven desenvolvendo a instrución do expediente administrativo de investigación co obxecto de determinar o carácter demanial do camiño denominado "BALADO", sito en Outeiro de Penas, Cesantes.

O expediente ven motivado polo feito de que no mesmo se realizaron recentemente obras de urbanización, pero algúns veciños da zona reclamaron que fora levantado o novo pavimento executado polo Concello no lugar e que se procedera á reposición do camiño ao seu estado anterior aducindo precisamente a súa natureza xurídico privada.

En relación a este mesmo asunto se emitiron por esta Secretaría outros dous informes o 21 de agosto e o 18 de outubro de 2006.

O expediente desenvolveuse de conformidade co previsto nos artigos 45 e seguintes do RB e do mesmo se deu audiencia aos posibles interesados/afectados pola resolución que no mesmo se adopte.

Aparte da aportada por estes e no correspondente período de proba incorporouse ao expediente a seguinte documentación que pode ser útil para basear a decisión que no seu caso se adopte:

1. Informe da Policía Local s/ testemuñas de alomenos cinco personas da zona, de avanzada idade.
2. Certificación da Rexistradora da Propiedade de Redondela en relación ás fincas da zona que se atopan inscritas no Rexistro.
3. Copia da folia de configuración das fincas no catastro actual
4. Copia da folia de configuración das fincas no catastro anterior ao actual

É polo que antecede que á vista do actuado e retomando o fío conductor dos meus informes anteriores resulta o seguinte:

1. Da observación realizada por parte do arquitecto técnico municipal, reflexada no seu informe do 21 de marzo de 2006, ao que adxunta un plano e varias fotografías resulta que o camiño:

- Non está inventariado como público aínda que consta dos servizos de auga e alumeadado público e se atopa perfectamente delimitado, dado que os peches das vivendas colindantes quedan cerrados con respecto ao mesmo .
- Da acceso alomenos a unha vivenda. Segundo testemuña dunha denunciante isto é así dende hai uns vinte anos.
- Non ten ningún tipo de atranco ou obstáculo que impida o paso libre de calquer persona.

2. Da documentación que obra no expediente resulta:



NUMERADO
ORACIONES
CAIS



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º

37

Serie A N.º 1483520

- Dos documentos de propiedade aportados non se deduce a existencia dun camiño público no lugar, todo o máis un "camiño de servizo" ou "camiño de fincas" sen que se especifique en ningún deles a realidade xurídica da servidume e as súas características principais: predio dominante e servinte, condicións do servizo, título adquisitivo, inscrición rexistral...etc. Noutros documentos non aparece ningún camiño.
 - Un dos interesados, D. MANUEL IGLESIAS BOUZÓN aportou unha escritura de propiedade do 14 de xuño de 1982 (Nº 685 do protocolo do Notario D. Manuel Martínez Rebollido na que figura que a finca linda polo norte con "camiño de servizo a fincas". Nembargantes non aportou a escritura de agrupación e declaración de obra nova relativa á mesma finca, autorizada o 1 de setembro de 1994 pola notaria Dña Mercedes Bermejo Pulmar, rexistrada, según consta na certificación do Rexistro da Propiedade de Redondela do 29 de decembro de 2006, incorporada ao expediente, na que a descripción da mesma recolle polo linde norte simplemente "camiño".
 - No plano do catastro de rústica aparece o camiño en cuestión, máis longo do que é na actualidade e nos actuais planos catastrais tamén aparece coa súa actual configuración.
3. O informe da Policía Local, interesado polo instructor do expediente, da conta da identificación de catro veciños da zona, con edades superiores aos 70 anos, que manifiestan que o camiño en cuestión *sempre foi de servizo para as fincas, dado que unha vez que se ía ao lugar había que volver polo mesmo camiño xa que non había saída por outro sitio.*
 4. Xa que logo, aínda que parece evidente que na súa orixe non fora un camiño de natureza demanial, na actualidade existen indicios dabondo para afirmar o seguinte:
 - Existe un uso público actual pacífico, constante e continuado do camiño, alomenos dende hai bastantes anos, uso público xeral avalado pola existencia de servizos básicos no camiño en cuestión.
 - Non parece que se poida atribuír a propiedade do camiño en cuestión a ningún propietario en particular, nin que exista título acreditativo da constitución ou perexistencia actual dunha servidume de paso.
 - Co asfaltado dese tramo, que enlaza cun camiño que efectivamente está recoñecido como público, se melloran as condicións de tránsito polo mesmo.
 5. A sentenza 1101/2005 de 1 de decembro do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, nunha controversia similar, declarou que *"ciertamente, las pruebas aportadas por la actora no permiten tener por acreditado ese carácter de propiedad privada y uso tolerado que atribuye al camino discutido, por lo que a falta de prueba contundente al respecto, la prueba practicada ha de entenderse acreditativa siquiera indiciariamente del carácter de bien destinado al uso público del camino en el que el recurrente colocó la cadena, sin perjuicio de lo que resulte ante la jurisdicción civil.... aún tratándose de un camino de un uso limitado a unos pocos usuarios, el hecho posesorio existe y ello legitima la intervención administrativa en los términos que regulan las disposiciones legales y reglamentarias citadas, en tanto que las entidades locales tienen la prerrogativa de recuperar por sí mismas los bienes de dominio público que se les hubiere usurpado, entre los que se encuentran los caminos provinciales y vecinales, siempre que se acredite, como sucede en este caso, que se trata de un camino que utilizan los vecinos del lugar".*
 6. Ao xuízo da asinante o uso público actual do camiño en cuestión, equiparable a unha posesión administrativa real do mesmo, habilita ao Concello para actuar consonte co preceptuado no artigo 53 do RB, é dicir, proceder á taxación do camiño en cuestión, incluílo no Inventario Municipal de Bens e adopta-las medidas tendentes á efectividade dos dereitos da Corporación en defensa dos intereses públicos involucrados na cuestión.



7. Nembargantes e tal e como reiteradamente ten declarado a xurisprudencia (Sentencias do TS, entre outras, de 23 enero 1990 , 15 octubre 1997 y 1 abril 1998, entre outras) hai que ter en conta que tal decisión ten carácter meramente declarativo respecto da posesión dado que non define nin o "ius possessionis" nin o "ius possidendi" é dicir, o dereito a poseer ou o dereito de propiedade que somentes os tribunais poden recoñecer ou declarar unha vez exercitadas as accións civís correspondentes dado que *o inventario é un mero rexistro administrativo que por si só nin proba nin crea nin constitue dereito algún a favor da corporación, sendo máis ben un libro que serve, respecto dos seus bens, de recordatorio constante para que corporación exercite oportunamente as facultades que lle corresponden* (Sentencia do TS do 9 de xuño de 1978)

Xa que logo e á vista do que antecede e vistos

- Os artigos 4 e 68 da Lei 7/85 de 2 de abril Reguladora das Bases do Réxime Local publicada no BOE do 3 de abril e modificada pola lei 11/1999 de 21 de abril e pola lei 57/2003 de 16 de decembro de Medidas para a Modernización do Goberno Local. (LBRL)
- Os artigos 220.1 e 221 do Real Decreto 2568/1986 de 28 de novembro polo que se aprobou o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Corporacións Locais (ROF), publicado no BOE do 22 de decembro.
- O artigo 74 do Real Decreto Lexislativo 781/1986 de 18 de abril, polo que se aprobou o Texto Refundido das Disposicións Legais Vixentes en materia de Réxime Local (TRRL), publicado no BOE do 22 e 23 de abril.
- O artigo 264 da Lei 5/97 de xullo da Administración Local de Galicia (LALGA), publicada no DOG do 5 de agosto.
- O Real Decreto Real Decreto 1372/1986 de 13 de xuño polo que se aprobou o Regulamento de Bens das Entidades Locais (RB), publicado no BOE nº161 de 7 de xullo.
- A Lei 33/2003 de 3 de novembro do Patrimonio das Administracións Públicas, (LPAP) publicada no BOE do 4 de novembro.

Teño a ben formular a seguinte **PROPOSTA DE RESOLUCIÓN** para a súa adopción , se procede, polo pleno do Concello, ao abeiro do artigo 34 do RB, previo dictame preceptivo por parte da comisión informativa:

- I. Resolver o expediente de investigación iniciado por Resolución da Alcaldía do 26 de abril de 2006 incluíndo no Inventario Municipal de Bens o tramo do camiño do Balado en discusión, sito en Outeiro de Penas, Cesantes, obxecto do expediente. A tal efecto se procederá a realizar a súa exacta descrición e acotamento, así como a súa taxación.
- II. O acordo que no seu caso se adopte deberá notificarse aos afectados significándolles que o réxime de recursos contra o mesmo réxese polo establecido no artigo 43 da LPAP e 55 do RB.

Teño a ben propor á comisión informativa, que dictamine favorablemente a adopción polo pleno do Concello do seguinte acordo:

Resolver o expediente de investigación iniciado por Resolución da Alcaldía do 26 de abril de 2006 incluíndo no Inventario Municipal de Bens o tramo do camiño do Balado en discusión, sito en Outeiro de Penas, Cesantes, obxecto do expediente, nunha lonxitude de 23,40 metros, cun ancho dentre 2,90 mts no portal do número 129 ata 2,50 mts noutro extremo, do xeito indicado no informe do técnico municipal adxunto e procedendo a súa taxación por parte da empresa que está a realiza-los traballos de actualización do citado inventario



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º 38

Serie A N.º 1483521

Votación e dictame:

A Comisión informativa de economía, facenda e patrimonio, co voto favorable dos/as Sres/as Concelleiros/as dos Grupos Municipais do PSdeG-PSOE (4) do BNG (2) e do Grupo Mixto (1), e a abstención do Grupo Municipal do PP (2), dictaminou favorablemente a Proposta do Presidente antes citada, e na súa consecuencia estimou oportuno propoñer ao Concello Pleno, a aprobación da citada proposta.

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes (17 votos), acordou aprobar, nos seus propios termos, a proposta transcrita.

6. ADOPCIÓN ACORDO S/ INCORPORACIÓN AO INVENTARIO MUNICIPAL DE BENS DUN CAMIÑO EN CIDADELLE, CHAPELA.

Vista a proposta do Presidente da comisión de Economía e Facenda e Patrimonio que, transcrita, dí:

1.- Inclusión do camiño do Torreón – Cidadelle – Chapela no Inventario de bens municipais.

Vista a proposta do Presidente da Comisión informativa, de economía, facenda e patrimonio de data 14.02.07, que transcrita di:

Visto o expediente tramitado en relación ao asunto de referencia.

Visto o Informe de Secretaría que, transcrito, dí:

“Emítase o presente en cumprimento do preceptuado no artigo 52 do Real Decreto 1372/1986 de 13 de xuño polo que se aprobou o Regulamento de Bens das Entidades Locais (RB), publicado no BOE nº161 de 7 de xullo toda vez que dende o 22 de febreiro de 2006 se ven desenvolvendo a instrución do expediente administrativo de investigación co obxecto de determinar o carácter demanial do camiño denominado “TORREÓN”, sito en Cidadelle-Chapela.

- 1) Polo Alcalde, mediante resolución do 22 de febreiro de 2006, despois de obter a relación de propietarios que lindan co devandito camiño se acorda *incoar expediente administrativo de investigación co obxecto de determinar o carácter demanial do “Camiño do Torreón”, sito en Cidadelle –Chapela.*
- 2) O expediente desenvolveuse consonte co establecido no RB, publicándose a tal efecto un anuncio no Boletín Oficial da Provincia e no Taboleiro de Anuncios para os efectos de presentación de alegacións por parte dos interesados e notificándoselles particularmente aos propietarios colindantes que presentaron alegacións e documentos de propiedade.
- 3) Aberto o periodo de proba o 7 de xuño de 2006 practicáronse as seguintes:
 - Se aportaron ao expediente os documentos relativos ao catastro de rústica na zona, datados o 16 de setembro de 1958, relativos á zona en cuestión.
 - Por parte da Policía Local recabáronse as testemuñas de sete personas da zona, de avanzada idade, que declararon que sempre recordan o camiño como público.
 - Polo arquitecto técnico municipal, D. Juan Manuel Estévez Lamas, emitiuse o 22.01.2007 o seguinte informe:

“Con data 7-6-2.006 emitiuse Resolución do Instructor do expediente de apertura de periodo de proba en relación coa natureza xurídica do Camiño do Torreón en Cidadelle. Entre os distintos puntos da mesma

solicítase no 2.b Informe por parte do arquitecto técnico do Concello acompañado do correspondente plano ou documentación gráfica, sobre a realidade fáctica das evidencias que permitan determinar o carácter público ou privado do camiño en cuestión , incluíndo as previsións do planeamento urbanístico , para o cal unha vez realizada visita in situ emítese o seguinte

INFORME

O camiño do Torreón vai dende o Camiño da Bruxa ao Camiño Maceiras amolos dous públicos tendo polo tanto entrada e saída.

Ten unha lonxitude aproximada de 225 mts e un ancho bastante irregular que vai dende 6 mts de ancho a 3 aproximadamente sendo o firme do mesmo terra e con moita pendiente no seu tramo inicial dende o Camiño da Bruxa e tramo final o Camiño Maceiras. Carece de servizos urbanísticos o longo do mesmo.

Actualmente se atopa en malas condicións , sendo o tránsito a pe bastante dificultoso e non e practicable para vehículos.

Urbanísticamente a zona do camiño sitúase en Solo Non Urbanizable Comun segundo as Normas Subsidiarias de Planeamento de Redondela publicadas no B.O.P. nº85 de 14 de abril do ano 1.988 e Solo Rustico de Protección Ordinaria segundo a LOUGA.

O meu informe dende o punto de vista técnico urbanístico é favorable a incluílo como público no Inventario Municipal de Bens se ben precisaría que dada a irregularidade en canto seu ancho se debería levantar un plano topográfico no que quede constancia das súas dimensións en canto a lonxitude e máis ben que quede constancia da súa anchura dado que é moi variable".

- 4) Os anteriores extremos foron comprobados pola asinante, toda vez que acompañou ao técnico informante na súa visita ao lugar.
- 5) Ao xuízo da asinante resulta determinante para a solución do expediente o informe emitido polo técnico municipal e as testemuñas dos veciños da zona reflexadas no informe da Policía Local do 29 de xuño de 2006 (páx.251).
- 6) Polo Notario de Redondela, D. FERNANDO OLMEDA CASTAÑEDA, a requerimento de D. JUAN JOSE FIGUEIREDO FERNANDEZ se realizou en data 31 de marzo de 2005 un acta de presenza, con fotos, baixo o número 547 do seu protocolo no que se realiza un recoñecemento "in situ" seixando constancia, entre outros, de que a parte final do camiño do Torreón desemboca noutro camiño, sito máis abaixo, denominado camiño de Madeiras. Con posterioridade, o día 1 de abril o mesmo Notario fai constar o seguinte: *"avanzo un poco por el camiño Maceiras y a la altura de dicho camiño, donde está una casa que es la número 20 de dicho camiño Maceiras, según compruebo, empiezo a subir por lo que parece el final del camiño del Torreón, lo cual comprobaré cuando esté en la parte de más arriba; dicho camino es de tierra y sigo subiendo por él hasta llegar a la altura de una finca que según dice mi requirente es de Don José Martínez Martínez (.....) en este punto efectivamente se aprecia claramente cómo el camiño del Torreón que se inicia en el en el camiño da Bruxa descende y desemboca en el camiño Maceiras desde donde he subido a dicho punto en el que me encuentro.."*. Esta comprobación coincide coa realizada pola asinante, que se desprazou ao lugar co aparelador do Concello.
- 7) Aínda que nos planos de planeamento urbanístico sómentes aparece grafiado un tramo do mesmo, o que entronca co camiño Maceiras, resulta claro o seu trazado. Na foto do catastro antigo 16 C atópase grafiado un tramo algo máis longo, pero aínda que non completo si figura nas súas inmediacións a expresión de "camiño de carro".
- 8) Da documentación aportada polos propietarios colindantes do camiño en cuestión e das súas alegacións resulta o seguinte:



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º 31

Serie A N.º 1483522

- DNA ROSARIO DIAZ VÁZQUEZ , aporta unha escritura de propiedade do ano 1987 na que o mesmo aparece como "camiño de carro".
- D. ARTURO VÁZQUEZ RODRIGUEZ, aporta unha escritura de propiedade do ano 1987 na que o mesmo aparece como "camiño de carro".
- D. JAIME COSTAS LAGO, aporta unha escritura de propiedade do ano 1997 na que o mesmo aparece como "camiño".
- D. MIGUEL A. COSTAS LAGO aporta unha escritura de propiedade do ano 1996 na que o mesmo aparece como "camiño".
- DNA MARIA SOLEDAD COSTAS LAGO aporta unha escritura de propiedade do ano 1996 na que o mesmo aparece como "camiño".
- D. JOSE RAMON OTERO FERNANDEZ, aporta unha escritura de propiedade do ano 1991 na que o mesmo aparece como "camiño de carro".
- DNA LOURDES COSTAS LAGO, aporta unha escritura do ano 1996 na que aparece no linde sur como "camiño de servizo". Alega que se trata dun camiño privado, tanto polas súas características físicas, que o fan practicamente intransitable e non ten saída, polo seu uso, xa que non foi utilizado nunca como camiño de paso habitual polos veciños da zona, polas actuacións administrativas **non realizadas** por parte do Concello no mesmo, pola súa denominación, por non atoparse no IMB e por terse outorgado a ela mesma unha licenza sen que fora considerado como público.
- DNA ROSA MARIA ANGEL FUSTER e D. JOSE MARTINEZ MARTINEZ, aportan unhas escrituras de propiedade nas que o mesmo aparece como "camiño de carro" se ben nunha escritura de agrupación do ano 1999 aparece simplemente como "camiño".
- D. JUAN FIGUEIREDO FERNANDEZ, aporta unha escritura de propiedade do ano 2002, na que figura que a súa finca linda polo norte con "camino o vía pública". Aporta tamén diversas certificacións do Rexistro da Propiedade, informe pericial, levantamento topográfico do camiño, testemuñas de veciños ante notario....etc. Todos eles tendentes a amosar o carácter público do citado camiño.

9) A Asociación de Veciños de Chapela, xunto coas sinaturas de numerosos veciños da zona, tamén recoñece que procede a alta do citado camiño no IMB.

A vista do que antecede, cabe chegar ás seguintes **conclusiones**:

8. Ao xuízo da asinante o carácter público do camiño ven corroborado tanto pola realidade física como polo feito de que tódolos colindantes pecharon as súas propiedades con respecto ao mesmo e lindan con él segundo os documentos públicos obrantes no expediente. Isto con independencia das condicións do tránsito, que son as propias dun camiño rural en mal estado, ou do feito de que non se asenten alí servizos municipais, xa que trátase dunha zona urbanísticamente clasificada como solo rústico e escasamente urbanizada, a excepción da parte máis próxima aos dous viais principais.
9. Queda acreditado non obstante que se da un uso público actual do camiño, equiparable a unha posesión administrativa real do mesmo, o que habilita ao Concello para actuar consonte co preceptuado no artigo 53 do RB, é dicir, proceder á taxación do camiño en cuestión, incluílo no Inventario Municipal de Bens e adopta-las medidas tendentes á efectividade dos dereitos da Corporación en defensa dos intereses públicos involucrados na cuestión.
10. Nembargantes e tal e como reiteradamente ten declarado a xurisprudencia (Sentencias do TS, entre outras, de 23 enero 1990 , 15 octubre 1997 y 1 abril 1998, entre outras) hai que ter en conta que tal decisión ten carácter meramente declarativo respecto da posesión dado que non define nin o "ius possessionis" nin o "ius possidendi" é dicir, o dereito a poseer ou o dereito de propiedade que somentes os tribunais poden recoñecer ou declarar unha vez exercitadas as accións civís correspondentes dado que *o inventario é un mero rexistro administrativo que por si só nin proba nin crea nin constitue dereito algún a favor da corporación, sendo máis ben un libro que serve, respecto dos seus bens, de recordatorio constante para que corporación exercite oportunamente as facultades que lle corresponden* (Sentencia do TS do 9 de xuño de 1978)



Xa que logo e á vista do que antecede e vistos

- Os artigos 339 e 344 do Código Civil.
- Os artigos 4 e 68 da Lei 7/85 de 2 de abril Reguladora das Bases do Réxime Local publicada no BOE do 3 de abril e modificada pola lei 11/1999 de 21 de abril e pola lei 57/2003 de 16 de decembro de Medidas para a Modernización do Goberno Local. (LBRL)
- Os artigos 220.1 e 221 do Real Decreto 2568/1986 de 28 de novembro polo que se aprobou o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Corporacións Locais (ROF), publicado no BOE do 22 de decembro.
- O artigo 74 do Real Decreto Lexislativo 781/1986 de 18 de abril, polo que se aprobou o Texto Refundido das Disposicións Legais Vixentes en materia de Réxime Local (TRRL), publicado no BOE do 22 e 23 de abril.
- O artigo 264 da Lei 5/97 de xullo da Administración Local de Galicia (LALGA), publicada no DOG do 5 de agosto.
- O Real Decreto 1372/1986 de 13 de xuño polo que se aprobou o Regulamento de Bens das Entidades Locais (RB), publicado no BOE nº161 de 7 de xullo.
- A Lei 33/2003 de 3 de novembro do Patrimonio das Administracións Públicas, (LPAP) publicada no BOE do 4 de novembro.

Teño a ben formular a seguinte **PROPOSTA DE RESOLUCIÓN** para a súa adopción, se procede, polo pleno do Concello, ao abeiro do artigo 34 do RB, previo dictame preceptivo por parte da comisión informativa:

- I. Resolver o expediente de investigación iniciado por Resolución da Alcaldía do 22 de febreiro de 2006 incluíndo no Inventario Municipal de Bens o camiño en cuestión, que va dende o camiño da Bruxa ao camiño das Maceiras, en Cidadelle, Chapela, obxecto do expediente de investigación. A tal efecto se procederá a realizar a súa exacta descrición e acotamento, así como a súa taxación e denominación.
- II. O acordo que no seu caso se adopte deberá notificarse aos afectados significándolles que o réxime de recursos contra o mesmo réxese polo establecido no artigo 43 da LPAP e 55 do RB.

Teño a ben propor á comisión informativa, que dictamine favorablemente a adopción polo pleno do Concello do seguinte acordo:

Resolver o expediente de investigación iniciado por Resolución da Alcaldía do 22 de febreiro de 2006 incluíndo no Inventario Municipal de Bens o tramo do camiño do Torreón, sito en Cidadelle, Chapela, obxecto do expediente, do xeito contido no plano adxunto, realizado por TOYPRO S.L. cun total de 1.038 m2 de superficie e unha lonxitude de 231 metros, procedendo a súa taxación por parte da empresa que está a realiza-los traballos de actualización do citado inventario

Votación e dictame:

A Comisión informativa de economía, facenda e patrimonio, co voto favorable dos/as Sres/as Concelleiros/as dos Grupos municipais do PSdeG-PSOE (4) do BNG (2) e do Grupo Mixto (1), e a abstención do Grupo Municipal do PP (2), dictaminou favorablemente a Proposta do Presidente antes citada, e na súa consecuencia estimou oportuno propoñer ao Concello Pleno, a aprobación da citada proposta.



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º

40

Serie A N.º 1483523

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes (17 votos), acordou aprobar, nos seus propios términos, a proposta transcrita.

7.-ADOPCIÓN DE ACORDOS S/ ADXUDICACIÓN DA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA A XESTIÓN DO SERVIZO DE PRERRECOLLIDA, RECOLLIDA DOMICILIARIA UNIVERSAL DOS RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS E O SEU TRANSPORTE.

Visto o Dictamen da Comisión Informativa de Medio Ambiente que, transcrito, di:

A Comisión Informativa de Medio Ambiente na súa xuntanza ordinaria de data 19.02.2007 adoptou, entre outros, o seguinte acordo:

2º Aprobación da proposta da mesa de contratación do concurso convocado para a xestión do contrato de prerrecollida, recollida domiciliaria universal dos residuos sólidos urbanos e o seu transporte á estación de transferencia ou planta de tratamento e proposta de adxudicación

O Presidente da Comisión da conta da súa proposta de data 14.02.2007 que transcrita di:

“Vista a acta da mesa de contratación, de data 08.02.2007, do concurso convocado para a xestión do contrato de prerrecollida, recollida domiciliaria universal dos residuos sólidos urbanos e o seu transporte á estación de transferencia ou planta de tratamento.

O Concelleiro Delegado de Medio Ambiente, delegación BOP núm. 162, do 25 de agosto de 2003

PROPÓN

Primeiro.- Ratificar a decisión adoptada pola mesa de contratación en data 06.02.2007 excluindo do procedemento a proposición presentada por SUFI SA polos motivos reflectidos na acta correspondente e no informe emitido por Intervención e Secretaría que obran no expediente.

Segundo.- Que se adxudique o contrato para a xestión de prerrecollida, recollida domiciliaria universal dos residuos sólidos urbanos e o seu transporte á estación de transferencia ou planta de tratamento á empresa que acadou a maior puntuación total, que resultou ser URBASER SA, polo prezo de 887.130,02 euros/ano, de acordo co prego de cláusulas que rexe a contratación e as melloras ofertadas pola citada empresa en relación ao desenvolvemento da concesión do servizo obxecto do contrato.”

Procédese á votación da proposta que resulta aprobada pola maioría das/os membros asistentes coas abstencións das/os concelleiras/os do Partido Popular: María del Carmen Amoedo Dasilva, Antón Díaz Mourelle e Francisca Canal Gómez; do grupo Redondeláns Adiante: Erminda Quelle Fernández e do grupo Esquerda Unida: Manuel Pérez Pardo.

Deliberación

O concelleiro señor Pérez Pardo, anuncia a súa abstención.

O concelleiro señor Bastos Fernández di que unha concesión a 20 anos lle parece unha barbaridade e que xa teñen denunciado o mal funcionamento do servizo dado que, entre outras moitas cousas, hai parroquias nas que moitos días non se recolle o lixo. En xeral, o servizo lle parece unha desfeita e, xa que logo, considera que non é axeitado que se hipoteque ao Concello durante 20 anos. Anuncia o seu voto en contra da proposta.

O concelleiro señor Pazos Docampo di que neste intre non se trata de aprobar o prego ou iniciar o



procedemento do concurso dado que iso foi tema doutro debate, polo que agora estamos na adxudicación do contrato en base aos criterios que tivo que avalia-la mesa de contratación. Lle parece improcedente meterse agora en cómo ven prestando o servizo a concesionaria e non coñece ningunha denuncia que no seu caso presentara o agora Partido Galeguista en relación a este tema. Explica que hai que adxudicar de acordo coas bases do concurso e que aínda que inicialmente se previu para 10 anos, prorrogables por outros 10, logo se considerou que a posibilidade de rescatar unha nave para o Concello ao término da concesión somentes era factible con 20 anos de contrato e non con 10. Lles pareceu que esta posibilidade era unha mellora que xustificaba a ampliación do prazo.

A concelleira señora Canal Gómez dí que o seu grupo votou en contra da aprobación do prego e van a facer o mesmo agora. Insiste en que lle parece moito tempo para hipotecar Redondela, especialmente a tres meses dunhas eleccións municipais, e o dixo xa no intre da aprobación dos pregos de cláusulas. Tamén sulíña, tal e como ven denunciando en diversas ocasións, que non se reuniu a comisión de seguemento dos servizos privatizados e, cun contrato a tantos anos, pódese dar lugar a ter que indemnizar á empresa no caso en que polo Concello de Redondela se deixe de prestar o servizo por pasar a depender doutra entidade territorial. Dí tamén que, aparte de adxudicar, hai que velar polo cumprimento do prego cousa que ata agora non se fixo pois, entre outras cousas, non hai baldeo de rúas, nin chega o servizo a tódalas parroquias. De feito expón que o mesmo concelleiro de medio ambiente queixouse diso en moitas ocasións.

O concelleiro señor González Iglesias dí que se está a falar dunha adxudicación, non do xeito de realizar a recollida. Indica que namentras o PP gobernou, durante 3 anos, non se iniciou ningún expediente á empresa, que padeceu a folga máis longa das que se coñecen nestes servizos. Tamén sulíña que sí houbo un control por parte do concelleiro de medio ambiente que levou adiante o único expediente que se lle incoou ao concesionario, cousa que non fixo o PP cando gobernaba. Expón que o debate agora é decidir sobre cal das ofertas presentadas é a mellor e que a estes efectos, a representante do PP na mesa de contratación non dixo que outra oferta fora mellor que á da empresa á que se propón adxudicar o contrato. Dí que a decisión da mesa se baseou nos informes técnicos e xurídicos que se realizaron e ninguén dixo nada en contra e que a oferta de Urbaser en canto á nave presenta unha mellora importante cunha nave máis grande e sen que o concello teña que aportar o terreno para iso. Considera que en boa lóxica o servizo pasará a ser prestado pola futura área metropolitana de Vigo, pero dado que noutros concellos tamén hai servizos adxudicados que tardarán bastantes anos en rematar, supón que terá que haber unha negociación coas empresas en relación aos servizos. Dí que él é o presidente da comisión de seguemento dos servizos privatizados e que o PP tardou 2 anos en nomear o seu representante e, por outra banda, se trata dunha comisión de seguemento que non ten que ver con este procedemento de adxudicación. Remata dicindo que o debate dos 20 anos é de hai catro meses e que aínda está esperando a oír a opinión do PP na mesa de contratación posto que na última reunión a señora Canal dixo que ía a absterse porque non mirara o expediente aínda que levaba dous meses a súa disposición para estudialo.

O Alcalde intervéñen aclarándolle á concelleira señora Canal Gómez que o baldeo de rúas non está no contrato posto que se realiza por traballadores do Concello.

O concelleiro señor Pérez Pardo dí que o que ven aquí é unha valoración técnica e se pregunta qué criticarían se a proposta viñera a favor de calquera outra empresa. Lle parece que o debate debería centrarse en se o servizo debe prestarse de forma privatizada ou rescatarse polo Concello para prestalo directamente. Lle asombra a postura da voceira do PP dado que estaba presente na mesa de contratación e non entende cómo puido absterse porque non estudiou o tema. Lle parece que é un problema de responsabilidade.

O señor Bastos Fernández se manifesta extranado polo feito de que o representante de EU se absteña formando parte do goberno municipal. Non lle parece correcto.

O Alcalde lle aclara que na coalición de goberno non hai disciplina de voto.

O concelleiro señor Pazos Docampo dí que lle parece que o señor Bastos non leu nin os pregos nin as propostas presentadas e que os 20 anos veñen dados polo periodo razoables de amortización para a nave e a estes efectos non cabe dúbida de que a oferta mellor é a de Urbaser, cecais porque coñece ben o medio e o Concello, por levar aquí 10 anos. Insiste en que o PP non manifestou na mesa ningunha discrepancia xa que na



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º

41

Serie A N.º 1483524

última xuntanza supeditou a súa postura a un estudio posterior do tema e agora non aporta ningún argumento que nos poida levar a pensar que a oferta formulada por outra empresa sexa mellor. Dí que a única vez que se fixo un expediente á empresa e que tivo transcendencia económica foi neste mandato.

A concelleira señora Canal Gómez dí que a concelleira Carmen Amoedo asistiu á mesa de contratación e dí tamén que están en contra do fondo, de que se adxudique o servizo a tres meses das eleccións hipotecando o futuro de Redondela dado que tamén puido optarse por un prazo de 10 anos prorrogables por outros 10 o que lle parecería máis lóxico. Dí que o voceiro do BNG tamén está de acordo con ela, xa que cando se aprobou o acordo manifestou que 20 lle parecían moitos anos, como así consta en acta, pero considera que non é de recibo que diga que Urbaser representa unha mellora porque coñece ben o Concello e se salten tanto a xunta de voceiros, como a comisión de seguemento dos servizos privatizados. Tamén pensa que en caso de ter que rescindir o contrato se deberá indemnizar á empresa e aínda que lle sorprende as puntuacións acadadas por Urbaser, non teñen nada en contra de ningunha empresa.

O concelleiro señor González Iglesias dí que a adxudicación se fai agora porque xa rematou o contrato e é cando procede facelo obrigatoriamente. Tamén pregunta á Secretaria se a señora Canal manifestou na mesa de contratación algo sobre que estivera en contra de que a adxudicación se fixera por 20 anos, respostándolle a Secretaria que non. Considera que ao mellor as representantes do PP foron a mesa a perder o tempo dado que alí se avaliaron os informes e as ofertas presentadas, se miraron os informes, e en ningún momento nadie dixo nada en contra.

O señor Pazos Docampo dí que en relación ao feito de que Urbaser coñeza o Concello, non é unha mellora senón un feito que deu lugar cecais a que o seu proxecto técnico para a realización do servizo fora mellor. Considera que isto non funciona de xeito subxectivo, dado que as súas relacións con Urbaser non foran boas, posto que a simpatía ou as preferencias persoais por unha ou outra empresa non se valoran. Lle parece que non van a ser necesarias indemnizacións porque haberá unha negociación entre a Área Metropolitana e as empresas que teñan contratos en vigor, como pode tamén pasar noutras áreas, como a recadación, o transporte urbano....etc. Estima que a voceira do PP non sabe do que fala e dí que o expediente se iniciou no mes de xaneiro de 2006 e non se fixo con presa aínda que interesa que o novo contrato estea en vigor canto antes.

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por once votos a favor (7 do PS de G-PSOE, 3 do BNG e 1 non adscrito), sete votos en contra (5 do PP e 2 do PG) e unha abstención (de EU) acordou aprobar, nos seus propios termos, a proposta transcrita e, en consecuencia:

1. Declarar válido o acto de licitación celebrado.
2. Ratificar a decisión adoptada pola mesa de contratación en data 06.02.2007 excluindo do procedemento a proposición presentada por SUFI SA polos motivos reflectidos na acta correspondente e no informe emitido por Intervención e Secretaría que obran no expediente.
3. Adxudicar o contrato para a xestión de prerrecollida, recollida domiciliaria universal dos residuos sólidos urbanos e o seu transporte á estación de transferencia ou planta de tratamento á empresa que acadou a maior puntuación total, que resultou ser URBASER SA, polo prezo de 887.130,02 euros/ano, de acordo co prego de cláusulas que rexe a contratación e as melloras ofertadas pola citada empresa en relación ao desenvolvemento da concesión do servizo obxecto do contrato.

8. MODIFICACIÓN DAS BASES PARA A SUBASTA DE POSTOS NO MERCADO DE ABASTOS.

Vista a Proposta do concelleiro delegado de Feiras, Mercados, Turismo, Transporte e Emprego sobre subasta de postos no Mercado Municipal, dictaminada pola comisión informativa de Industria, Comercio, Emprego e Desenvolvemento Local o día 19.02.2007 por sete votos a favor e catro abstencións, que, transcrita, dí:



“Por acordo plenario de data 26 de outubro do 2006, aprobouse o prego de condicións da Subasta de Postos do Mercado de Abastos de Redondela. Dado que no tempo que vai dende a aprobación ata agora, producéronse baixas en varios postos do Mercado, sería convinte, por cuestión de operatividade, incluílos no prego de condicións aprobado, por elo este Concelleiro Delegado ven en propoñer o Concello Pleno a adopción do seguinte acordo:

Incluir no Prego de Condicións da Subasta de Postos do Mercado de Abastos de Redondela os seguintes postos:

SALA CENTRAL

I BANCADAS

Posto núm. 9, actividade de peixe

PRANTA BAIXA

II BANCADAS

Posto núm. 18, actividade de froitas, verdura artigos alimentación en xeral, pan e derivados da fariña, queixos, leite e os seus derivados, flores, conxelados e a outras actividades.

Así como todos aqueles postos que antes da publicación dos anuncios da subasta, poidan causar baixa”.

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes (19 votos), acordou aprobar, nos seus propios termos, a proposta transcrita.

9. APROBACIÓN INICIAL, SE PROCEDE, DAS NORMAS REGULADORAS DA UTILIZACIÓN DUN LOCAL ADICADO A ENSAIOS DE GRUPOS MUSAIS NA AVENIDA MENDIÑO

Visto o dictame da Comisión Informativa de Ensino e Participación Cidadá de data 12.02.2007 que, transcrita, dí:

1.- Aprobación das normas de utilización do local municipal de ensaios situado na Avda. Mendiño, 22

A Concelleira de Participación Cidadá informa ás/aos membros que se trata de normas que regulen a utilización do local destinado a ensaio musical. Tiveron lugar xuntanzas cos grupos musicais do concello aos que se lle mostraron o borrador das normas e ás que se lle engadiron algúns puntos que consideraban necesarios.

Este borrador tamén foi modificado seguindo as intrucións do informe da Secretaria Xeral. Nas normas está prevista a creación dunha comisión de avaliación que se ocupe dos horarios.

Asemade emitírase unha tarxeta co nome do titular e e do suplente que se presentará nas dependencias da Policía Local, lugar no que estarán as chaves do local, para o seu acceso.

A Presidenta somete á votación das/os membros presentes a seguinte proposta:

“Atopándose rematadas as obras do edificio municipal situado na Avda. Mendiño, 22 destinado a local de ensaio para grupos musicais deste concello. Tendo coñecemento da existencia de varios grupos interesados na



NUMERACIÓN
LOCAIS



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º 42

Serie A N.º 1483525

utilización de devandito local faise necesario regular a súa utilización.

Deste xeito elaboráronse as normas de utilización con oito artigos e un modelo oficial de solicitude do uso. O obxecto da confección destas normas é preservar a orde na utilización do local e ao mesmo tempo que previr o seu deterioro por un inadecuado trato das instalacións.

Á vista do exposto, a Concelleira Delegada de Participación Cidadá, Delegación BOP núm. 162, do 25 de agosto de 2003

PROPÓN

Punto único.- Aprobar as normas reguladoras para a utilización do local municipal situado na Avda. Mendiño, 22 destinado a ensaios de grupos musicais e o modelo de solicitude do uso que se achegan.”

A proposta resulta aprobada pola unanimidade das/os membros presentes na xuntanza.

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes (19 votos), acordou aprobar, nos seus propios términos, a proposta transcrita.

10. CORRECCIÓN DE ERROS DAS NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPAIS DE PLANEAMENTO URBANÍSTICO DE REDONDELA.

Vista a Proposta da Comisión Informativa de Urbanismo correspondente ao 19 de febreiro de 2007, que, transcrita, dí:

“2.- CORRECCIÓN DE ERROS NO DOCUMENTO DAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMENTO DE ÁMBITO MUNICIPAL DE REDONDELA

ANTECEDENTES

Con data 6 de novembro de 1987 aprobaronse definitivamente, por acordo da Comisión Provincial de Urbanismo, as Normas Subsidiarias de Planeamento de Ámbito Municipal de Redondela, téndose publicadas no Boletín Oficial da Provincia nº 85 de 14 de abril de 1988.

A documentación grafiada realizouse sobre cartografía a esc 1:5000, e para os planos de detalle, a esc. 1:2000, sobre plano parcelario do Instituto Xeográfico e Catastral.

No transcurso da vixencia das devanditas Normas teñense observado reiterados erros nas parcelas grafiadas, contradicións entre os planos a escala 1:5000 e 1:2000, erros de calificación por mal grafiado das bases, ou ben contradicións entre a realidade e a documentación das normas.

Na súa virtude, e a vista dos expedientes promovidos polos particulares que logo se citan e dos informes técnicos e do técnico de administración xeral adscrito a urbanismo, favorables, obrantes nos respectivos expedientes, a comisión informativa de urbanismo, en votación ordinaria e por maioría dos seus membros presentes, sendo 7 votos a favor (4 do PS de G – PSOE, 2 do BNG e 1 de EU-IU) e 2 abstencións (do PP), estimou oportuno dictaminalos favorablemente e en consecuencia propoñer ó Concello Pleno a corrección dos seguintes erros no documento das Normas Subsidiarias de Planeamento de Ámbito Municipal de Redondela.

1) MODIFICACIÓN DO PARCELARIO

1.1).- PROPOSTA

Proponse a corrección dos erros detectados no grafiado dos planos a escala 1:2000 sinalados e xustificados polos propietarios afectados.

1.2).- XUSTIFICACIÓN DA PROPOSTA

O artigo 105.2) da Lei 30/1992, de 26 de novembro, modificada pola Lei 4/1999, di "As administracións públicas poderán, así mesmo, rectificar en calquera moomento, de oficio ou a instacia dos interesados, os erros materiais, de feito ou aritméticos existentes nos seus actos", e por outra banda na Normativa e Ordenanzas das Normas Subsidiarias de Planeamento de Ambito Municipal, no seu artigo 11.3 establece: si se deran contradicións entre o plano e a realidade prevalecerá esta última. Polo tanto procede a modificación do plano parcelario recollendo a realidade existente.

1.3).- CONXUNTO DE PARCELAS QUE SE PROPÓN MODIFICAR

- **D. Santiago Castrelos Cabaleiro**, parcela situada en A Formiga, Cedeira, por contradición entre o grafiado no plano P-4 a escala 1:2000 e a realidade. De acordo coa documentación adxunta na que figura incorporado plano parcelario P-4 actual e modificado e plano de deslinde asinados polo delineante D^a Araceli Docampo Alvarez, visado polo CPDV con data 06.09.2005 e demais documentación obrante no expediente
- **D. Marcial López Cabaleiro, D^a Narcisa e D^a Rita Crespo Darroza**, parcela situada en Outeiro das Penas, Cesantes, por contradición entre o grafiado no plano P-8 a escala 1:2000 e a realidade. De acordo coa documentación adxunta na que figura incorporado plano parcelario P-8 actual e modificado e plano de deslinde asinados polo arquitecto técnico D. Francisco Javier Cabrera Alvarez, visado polo CAATP con data 15.12.2003 e demais documentación obrante no expediente
- **D^a Trinidad Otero de la Iglesia**, parcela situada en Santo Paio de Abaixo, Reboreda, por contradición entre o grafiado no plano P-23 a escala 1:2000 e a realidade. De acordo coa documentación adxunta na que figura incorporado plano parcelario P-23 actual e modificado e plano de deslinde asinados polo arquitecto D. Fernando Sampil Sanchez, visado polo COAG con data 28.09.06 e demais documentación obrante no expediente
- **D. Xosé Lois Pérez Redondo**, parcela situada en Subida a Cabanas, nº 63, por contradición entre o grafiado no plano P-3 a escala 1:2000 e a realidade. De acordo coa documentación adxunta na que figura incorporado plano parcelario P-3 actual e modificado e plano de deslinde asinados pola arquitecta D^a M^a Beatriz González López e no expediente da licenza de obras polos arquitectos D. Javier Sanchez Fernández e D^a Elena Simón Barreiro, visado polo COAG con data 03.07.06 e demais documentación obrante no expediente
- **D^a Luisa Taboas Barciela e D. José González Vila**, parcela situada no B^o de O Coto, Cesantes, por contradición entre o grafiado no plano P-12 a escala 1:2000 e a realidade. De acordo coa documentación adxunta na que figura incorporado plano parcelario P-12 actual e modificado e plano de deslinde asinados polos arquitectos D. Victor Peña Irazabal e D. Alberto Ubeira Ricón, visado polo COAG con data 05.05.06 e demais documentación obrante no expediente
- **D^a M^a Gloria Varela Diz**, parcela situada en Rande, Cedeira, por contradición entre o grafiado no plano P-4 a escala 1:2000 e a realidade. De acordo coa documentación adxunta na que figura incorporado plano parcelario P-4 actual e modificado e plano de deslinde asinados polo delineante D. Francisco Soto Muiños, visado polo CPDV con data 14.11.06 e demais documentación obrante no expediente
- **D. José Villar Regueira**, parcela situada en O Cruceiro, Cedeira, por contradición entre o grafiado no plano P-5 a escala 1:2000 e a realidade. De acordo coa documentación adxunta na que figura incorporado plano parcelario P-5 actual e modificado e plano de deslinde asinados polo arquitecto D.



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º 43

Serie A N.º 1483526

Guillermo Carro Rodriguez, visado polo COAG con data 28.12.04 e demais documentación obrante no expediente

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes (19 votos), acordou aprobar, nos seus propios términos, a proposta transcrita.

11. ACTIVIDADE DE CONTROL DO PLENO:

11.1.- DAR CONTA DE RESOLUCIÓNS.-

O Concello Pleno dase por enterado do contido das Resolucións da Alcaldía e dos Concelleiros Delegados dende o día 24 de xaneiro e 21 de febreiro de 2007 .-

11.2.- MOCIÓNS

11.2.1. DO BNG S/ APOIO AO PLAN INDUSTRIAL PARA O ESTALEIRO DE FENE.

Vista a moción que, transcrita,dí:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

No ano 1972 Astano era un estaleiro privado con capacidade para 350.000 Tm de aceiro e un plantel de 6.000 traballadores/as.

No ano 1984 o estaleiro Astano de Fene utilizouse como moeda de cambio en Bruxelas para iniciar a reconversión naval do Estado español e facer posíbel as axudas públicas ao sector dos estaleiros públicos civís do Estado.

Posteriormente, no ano 1987 prohibíuselle a construción de buques, adicándose o estaleiro á fabricación de plataformas off-shore. A prohibición sobre a construción de buques reiterouse co Plano Estratéxico de Competitividade (PEC), elaborado polo PSOE no ano 1994 e aprobado polo PP no 1997.

O Goberno podía solicitar o levantamento do veto no 2002.

Logo da catástrofe do Prestige, o Consello de Ministros celebrado en xaneiro de 2003 na Coruña, acordou solicitar da Comisión Europea que erguese as restricións á construción de buques á empresa denominada daquela Izar-Fene. Porén, dende agosto de 2003, despois da entrega da plataforma encargada pola empresa Statoil, as gradas de Fene están valeiras e sen carga de traballo propia.

Por último, o 16 de decembro de 2004 asinouose o acordo entre a SEPI e os sindicatos estatais onde Izar Fene se integra en Navantia e no punto 4º se limita a actividade civil durante 10 anos. Asemade, a SEPI, propietaria de Navantia comprometeuse a presentar un plan industrial para a comarca de Ferrolterra, algo que a data de hoxe aínda non fixo.

Por mor deste acordo producíronse 1.400 prexubilacións en Ferrol e Fene, e Navantia Fene quedou con 360 traballadores/as moitos/as deles/as trasladados a Ferrol. Deste xeito Fene, con 800.000 metros cadrados, convértese nunha compañía auxiliar de Ferrol e non nun auténtico estaleiro, que está a realizar bloques para buques militares da antiga Bazán.

No mes de novembro de 2005 a Consellaría de Innovación e Industria, ante a falla evidente de ocupación plena do estaleiro de Fene, propuxo ao presidente da SEPI a constitución dunha comisión para a reindustrialización de Ferrol, proposta que este aceptóu.

O 5 de xullo de 2006 constituíuse a comisión formando parte dela as asociacións de empresarios/as da comarca e os tres sindicatos maioritarios. A SEPI decidiu non formar parte da comisión.

O 25 de setembro de 2006 a consellaría convocou unha xuntanza desa comisión, á que a SEPI decide non asistir, e entrega aos axentes sociais un plan de viabilidade para o desenvolvemento da industria naval na

ría de Ferrol, un documento aberto ás achegas dos axentes sociais, e que debía concretarse nun plan industrial concreto.

En xaneiro deste ano a Consellaría de Innovación e Industria, no marco da Comisión creada a requerimento da mesma, presentou o Plan Industrial para o Estaleiro de Fene, baseado na desafectación de activos ociosos que hoxe existen en Navantia Fene, para poder construír buques civís e crear 250 postos de traballo directos e case 3.000 indirectos nun novo estaleiro. O promotor industrial desta iniciativa é a empresa Hijos de J.Barreras, e o financiamento correría por conta de Caixanova e Caixa Galicia, co cal se demostra que se trata dun proxecto sólido e solvente. En calquera caso, a adxudicación de activos ociosos de Navantia ha de facerse mediante concurso público cos principios de competencia, publicidade e transparencia, pero queda demostrado que existe interese e proxectos serios para construír barcos en Fene.

Ante a consideración de que o sector naval é estratéxico non só en Ferrolterra, senón para o futuro de Galiza, o Goberno Galego e o Parlamento teñen reiterado nas últimas semanas o apoio unánime a este Plan.

Tendo en conta o exposto, o Grupo Municipal do BLOQUE NACIONALISTA GALEGO propón ao Pleno da Corporación a adopción dos seguintes

ACORDOS

1. Comunicarlle á Presidencia e Vicepresidencia da Xunta de Galiza o apoio do Pleno da Corporación Municipal ao Plan Industrial para o Estaleiro de Fene.
2. Instar á Presidencia do Goberno do Estado a
 - Adoptar as medidas precisas que permitan que parte dos activos que no pasado pertencían a Astano en Fene poidan ser desafectados pola SEPI e dedicados á construción naval convencional no ámbito civil.
 - Garantir a plena carga de traballo na factoría de Navantia Fene.
 - Presentar de contado o Plan Industrial para Ferrol previsto nos acordos de 16 de decembro de 2004.
 - Que a SEPI, no suposto de que se adopte algún acordo que poida afectar aos/as traballadores/as de Navantia Fene, garanta sempre que o actual persoal do estaleiro poderá optar por continuar dentro do sector público.

Que a SEPI inicie coa Xunta de Galiza o deseño e impulso de novos proxectos de reindustrialización na comarca de Ferrolterra.

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes (19 votos), acordou aprobar, nos seus propios termos, a proposta transcrita.

11.2.2. DO BNG S/ OPOSICION A UNHA PLANTA DE DESCARGA DE COMBUSTIBLE EN RANDE.

Vista a moción que, transcrita, dí:

A aparición recentemente nos medios de comunicación de informacións referentes á posíbel instalación dunha planta de descarga de combustíbel, con posterior conexión por medio dun oleoduto coa Plisan de Salvaterra-As Neves, en Rande nos terreos onde se pretendeu instalar a cementeira, volve encher de preocupación ao Grupo Municipal do BLOQUE NACIONALISTA GALEGO, e ao conxunto de veciños e veciñas do Redondela.



(Sinatura do Presidente)

Folio N.º

44

Serie A N.º 1483527

Tendo en conta que nos orzamentos do estado para o ano 2007, por iniciativa da Autoridade Portuaria de Vigo, figuran partidas que poideran estar relacionadas coa actuación que na cima se cita, o que provocou a presentación de preguntas por parte do BNG no Congreso, preguntas ás que non se respondeu con claridade, podemos estar diante dun novo intento de ubicar nunha zona enormemente sensíbel, e incluída na proposta de Rede Natura-2000 como Lugar de importancia comuninaria. É por iso que o Grupo Municipal do BLOQUE NACIONALISTA GALEGO ao Pleno da Corporación propón a adopción dos seguintes acordos:

- 1.- Manifestar a total oposición do Concello de Redondela á instalación no antigo cargadeiro de Rande de calquera planta relacionada coa descarga ou carga de combustíbel.
- 2.- Trasladar o acordo á Autoridade Portuaria de Vigo, á Xunta de Galicia, e ao Ministerio de Medio Ambiente.

Deliberación

A concelleira señora Canal Gómez dí que está de acordo coa moción pero que un dos problemas é que ao non haber un plan xeral aprobado, esa zona non goza dunha especial protección, como sería desexable polo cal solicita que se axilice canto antes a aprobación do plan xeral.

O concelleiro González Iglesias dí que a zona sí está protexida posto que está na proposta da Rede Natura. Dí que o próximo 5 de marzo remata o prazo de información pública do estudo ambiental do PXOM e espera que próximamente estará o documento no concello.

O concelleiro Pazos Docampo dí que o PXOM non ten que ver con este tema e que a zona está dentro dunha protección xeral.

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes (19 votos), acordou aprobar, nos seus propios termos, a proposta transcrita.

11.2.3. DO BNG S/ DIA INTERNACIONAL DAS MULLERES.

Vista a moción que, transcrita, dí:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

O consenso social conseguido canto á necesaria participación das mulleres na sociedade e canto á condena da violencia de xénero, non permitiu aínda a eliminación da lacra da violencia de xénero, nin evitou que aínda persistan obstáculos evidentes que dificultan que a sociedade responda plenamente ás necesidades e desexos das mulleres, así como que se teña en consideración a necesidade de traballar para eliminar a invisibilidade das mulleres ao longo da historia.

Estas dificultades veñen por parte das administracións públicas e por parte da sociedade mesma, que seguen a ofrecer resistencia aos cambios nun momento de tránsito entre unha cultura patriarcal a outra cultura de igualdade.

No marco político en que nos desenvolvemos, onde contamos con iniciativas e proxectos lexislativos concretos da Xunta de Galicia que teñen como fin, en materia de Igualdade, impulsar programas de acción dirixidos a eliminar os estereotipos sexistas e a violencia de xénero, e creados para promocionar de maneira transversal, a igualdade e a corresponsabilidade nas persoas e na sociedade, é importante que a administración local se sume a estas iniciativas e proxectos. Na loita pola igualdade de oportunidades e contra a violencia de xénero, é vital a coordinación e a cooperación entre todos os niveis da administración.

Na medida en que a administración local -polas oportunidades que proporciona a proximidade á cidadanía, e o coñecemento directo das súas necesidades e intereses- traballe para implementar políticas que incorporen a perspectiva de xénero, tendo en conta as particularidades das mulleres, e manifeste este compromiso de cara ás

próximas eleccións locais, seremos capaces de acadar resultados.

Trátase de construír unha nova cultura na forma de facer política, co convencemento de que isto nos levará a unha sociedade máis igualitaria, integradora e solidaria.

Polo dito propónse a adopción dos seguintes **ACORDOS**:

Asumir como punto de partida ineludíbel no momento en que estamos, que as accións e medidas para acadar a igualdade son tarefa de toda a corporación municipal, corresponsabilizándose todas e cada unha das áreas de goberno de levalas a cabo.

impulsar con firmeza, planos e programas de igualdade que teñan en conta as seguintes liñas estratéxicas:

- 1) Potenciar, a través da coordinación coas administracións, servizos e recursos para a información, orientación e asesoramento ás mulleres que están a sufrir a violencia de xénero.
- 2) Fomentar a Educación non sexista desde o Consello Escolar Municipal, en colaboración coas ANPAs e o profesorado dos Centros Escolares.
- 3) Promover programas de promoción da saúde, elaborados e desenvolvidos desde a perspectiva do xénero, en colaboración coas e cos profesionais da saúde do concello.
- 4) Adoptar o compromiso no goberno municipal de marcar o obxectivo de equilibrar nos distintos órganos de xestión a presenza de mulleres e homes. Considerar a aparición igualitaria nas comparecencias públicas do Concello para promover a representación paritaria na toma de decisións e eliminar a linguaxe sexista de todos os textos do concello.
- 5) Estabelecer que os estudos, estatísticas, informes, etc., se fagan desde a perspectiva do xénero, na súa orientación, nos seus contidos explícitos e ocultos e, por suposto, na linguaxe que se utiliza para a súa exposición.
- 6) Garantir que todas as organizacións que reciban financiamento público (contratas, servizos, subsidios...) adopten prácticas non discriminatorias.
- 7) Promover a participación das mulleres nos medios de comunicación municipais a todos os niveis (xestión e produción de programas, redacción, realización, etc.) , no que se refire ao tratamento da imaxe da muller e da violencia de xénero, tanto na linguaxe explícita coma na oculta.
- 8) Promover a recuperación da Historia das Mulleres, actuar localmente na súa recuperación, fomentando o seu coñecemento e recoñecemento mediante accións concretas de carácter divulgativo e rememorativo, promocionando a presenza das mulleres nos espazos públicos, nos nomes das rúas, prazas, e outros espazos.

VOTACIÓN E ACORDO

O Pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes, acordou aprobar, nos seus propios termos, a proposta transcrita.

11.2.4. DO PP S/ PARQUES INFANTIS NO CONCELLO DE REDONDELA

Vista a moción que, transcrita, dí:

O Grupo Municipal do Partido Popular, dacordo coa legislación vixente, presenta ante o Pleno da corporación Municipal a seguinte moción relativa á dotación de parques infantís no Concello de Redondela.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS



(Selo da Corporación)

(Sinatura do Presidente)

Folio N.º 45

Serie A N.º 1483528

- 1- en datas recentes, distintos medios de comunicación fexeron público que a Deputación Provincial establecera un plan para a implantación nos concellos da Provincia de diversos modelos de parques infantís, para disfrute de nenos entre 3 e 14 anos, así como áreas destinadas á práctica deportiva para idades entre 8 e 16 anos.

Tres son, ó parecer, os modelos de parques infantís previsto neste plan de actuación da Deputación Provincial; áreas destinadas a nenos de ata 5 anos, cun ozamento de 18.500 euros; parques infantís de ata 14 anos, cun custo de 25.00 euros e finalmente áreas para a práctica deportiva cu custo de 28.300 euros.

- 2- conscientes de que o noso Concello ten carencias importantes en canto á existencia de espazos destinados á esparcemento da poboación infantil, posto que os parques infantís existentes están nunha situación de deterioro ou abandono moi considerable, contando con notables deficiencias algunha delas incluso contraria á normativa vixente é tendo en conta que nalgunhas das nosas parroquias non existen áreas destinadas á práctica deportiva, é polo que se considera convinta a dotación de novas instalacións para dar resposta á demanda existente.

Intentase así que os rapaces do noso Concello podan realizar actividdes de divertimento ó aire libre, en condicións de mínima dignidade e sen que estén suxeitas a perigos derivados do tráfico e doutras circunstancias.

En base ó anteriormente exposto, o grupo Municipal do Partido Popular nesste Concello presenta, diante do pleno, esta Moción para que se adopten os seguintes

ACORDOS

- 1- **SOLICITAR** Á Deputación Provincial a isntalacións de parques infantís e áreas deportivas na nosa localidade.
- 2- Por a disposición da Deputación ós terreos para a súa ubicación, debidamente preparados e acondicionados con arranxo ás existencias técnicas que requiran.
- 3- Comprometerse a financiar o 10% do custo de cada area que se conceda.

Deliberación

A concelleira señora Canal Gómez dí que está disposta a retirar a moción porque sabe que o Concello xa fixo algo neste sentido pero expón que fixo a moción porque ás veces non se utilizan polo Concello algúns recursos interesantes, como o da "semana branca" á que van algúns estudantes de Redondela, pero teñen que pagar máis porque o Concello non se adheriu ao programa.

VOTACIÓN E ACORDO

O pleno do Concello, en votación ordinaria e por unanimidade dos asistentes, acordou, a proposta da voceira do PP, retira-la moción.

11.3. ROGOS E PREGUNTAS

Polo Alcalde dáse conta de que non hai rogos e preguntas presentados en tempo e forma.



- Pola señora Canal Gómez formúlase unha pregunta sobre a razón de que o Concello non se adherira á “semana branca” a pesar de que participaron nenos de Redondela.

O Alcalde dí que ás veces non participan en certos programas de Deputación Provincial porque non están de acordo en que con diñeiro público se subvencionen certas cousas como as viaxes dunha persona que ten oitenta millóns no banco.

- Polo señor Pérez Pardo formúlase unha pregunta s/ o estado das obras da estrada de Catapeixe.

O concelleiro de Vías e Obras dílle que se están a rematar próximamente.

Pola Presidencia dase por rematada a presente sesión, sendo as vinte horas e cinco minutos da data fixada no encabezamento, en proba de todo o que, se estende a presente acta, que se inscribiu no Libro dende a volta do folio núm. 35 do Papel Timbrado da Comunidade Autónoma de Galicia, Serie A n.º 1483518 ata a volta do folio núm. 45 Serie A n.º 1483528, de todo o que, como Secretaria, DOU FE.-

O ALCALDE

XAIME REI BARREIRO

A SECRETARIA XERAL

ANA BEGOÑA MERINO GIL

SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POLO PLENO DO CONCELLO O DÍA

16 - MARZO - 2007

ORDE DO DÍA

1. APROBACIÓN SE PROCEDE DO ACTA DA SESIÓN CORRESPONDENTE AO 22 DE FEBREIRO DE 2007.
2. DAR CONTA SOLICITUDE DE SUBVENCIÓN DESTINADA Á PRESTACIÓN DE SERVIZOS SOCIAIS POLAS CORPORACIÓNS LOCAIS
3. RENUNCIA DE DOUS CONCELLEIROS DO GRUPO DO PARTIDO POPULAR.
4. ADOPCIÓN DE ACORDOS S/DESTINO ALLEAMENTO DO PATRIMONIO MUNICIPAL DO SOLO

Na Casa do Concello de Redondela, sendo as nove horas do día dezaséis de marzo de dous mil sete, baixo a Presidencia do Sr. Alcalde, D. XAIME REI BARREIRO e a asistencia dos/as Sres./as Concelleiros/as: D. EDUARDO JOSÉ REGUERA OCAMPO, D. EMILIO GONZÁLEZ IGLESIAS, D.ª LAURA LAGO ALLER, D. MANUEL IGLESIAS CARRERA, D.ª MARIA ALBINA REBOREDO SURIS, D. CARLOS GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, D.ª FRANCISCA CANAL GÓMEZ, D. JUAN TIZÓN CABALEIRO, D.ª PURIFICACIÓN SERRANO CAVIEDES, D. XOSÉ CARLOS PAZOS DOCAMPO, D.ª CECILIA PÉREZ ORXE, D. ALEJANDRO BASTOS FERNÁNDEZ e D. MANUEL PÉREZ PARDO, tamén asistiu o Sr. Interventor Xeral do Concello D. MODESTO SOLLA SANZ, actuando como Secretaria a xeral da Corporación ANA BEGOÑA MERINO GIL, constitúese o Pleno do Concello, en sesión extraordinaria, conforme á convocatoria e de acordo coa Orde do Día.